



DEPENDENCIA: Órgano Interno de Control

ÁREA: Auditoría de obra pública.

ASUNTO: Informe de Actividades.

Tulum, Roo, A lunes 29 de junio de 2026.

LIC. HUGO RICARDO MENDOZA GUTIERREZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
MUNICIPAL DE TULUM Q. ROO.

MAYO DEL 2026

La Dirección de Auditoría de Obra Pública con el objetivo de Verificar e Inspeccionar las obras públicas municipales a fin de que cumplan con lo establecido en su contratación, se visitaron y revisaron 2 obras del municipio de Tulum.

VERIFICACIÓN **(recorrido de obra)**

Se realizó el recorrido de la obra: "MT-DGPM-2309008.- Ampliación y Remodelación del Centro de Salud de Yaxche".



MUNICIPIO DE TULUM,
QUINTANA ROO

RECIBIDO
29 JUN. 2026
04:50pm
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

Foto 01. En el sitio donde se realizó el recorrido de obra, en la cual asistió la Dir. De Auditoría de Obra Pública.



Se realizó el recorrido de la obra: "Construcción de Guarniciones y Banquetas en la Colonia Ejido Norte y Tumbenkaa".



Foto 02. En el sitio donde se realizó el recorrido de obra, en la cual asistió la Dir. De Auditoria de Obra Pública, la empresa contratista y la Dir. de Seguimiento de Obra Pública.

JUNIO DEL 2026

La Dirección de Auditoría de Obra Pública con el objetivo de Verificar e Inspeccionar las obras públicas municipales, a fin de que cumplan con lo establecido en su contratación, se visitaron y revisaron 6 obras del municipio de Tulum.





VERIFICACIÓN

Se realizó el recorrido de la obra: "MT-DGPM-2309010.- Ampliación y Remodelación del Centro de Salud de Chanchen Palmar".



Foto 03. En la verificación se observa el proceso de los trabajadores de la empresa contratista en el sitio de la obra.

VERIFICACIÓN (recorrido de obra)

Se realizó el recorrido de la obra: "MT-DGPM-2309009.- Ampliación y Remodelación del Centro de Salud de Sahcabmucuy".

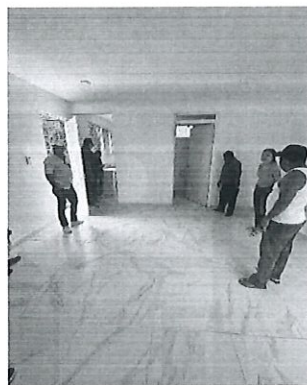


Foto 04. En el sitio donde se realizó el recorrido de obra, en la cual asistió la Dir. De Auditoría de Obra Pública, se observa los avances de los trabajos casi finalizados.



VERIFICACIÓN (recorrido de obra)

Se realizó el recorrido de la obra: "MT-DGPM-2309009.- Ampliación y Remodelación del Centro de Salud de Yaxche".

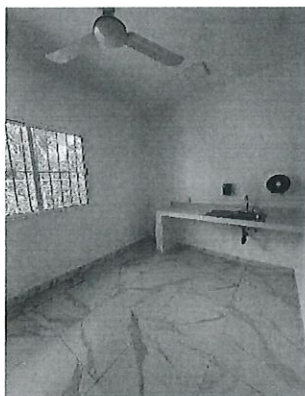


Foto 05. En la verificación se observa el proceso de los trabajadores de la empresa contratista en el sitio de la obra.

Se realizó el recorrido de la obra: "Construcción de Accesos e Infraestructura de la Nueva Unidad Deportiva de Tulum, 1era etapa".



Foto 06. En la verificación se observa el proceso de los trabajadores de la empresa contratista en el sitio de la obra.



VERIFICACIÓN (recorrido de obra)

Se realizó el recorrido de la obra: "Construcción de Guarniciones y Banquetas en la Colonia Ejido Norte y Tumbenkaa".



Foto 07 y 08. En el sitio donde se realizó el recorrido de obra, en la cual asistió la Dir. De Auditoría de Obra Pública, y se encuentra en el lugar de los trabajos, personal de la empresa contratada.

LICITACIÓN

De acuerdo al programa de licitación con el objetivo de conocer las condiciones del lugar, las disposiciones fiscales y laborales, se asistió a los eventos de las obras:

NO. DE LICITACIÓN	OBRA
MTU/LP/FAISMUN/001/2026	MT-DGPM-2309002 REHABILITACIÓN DE CANCHA DE FATBOL RÁPIDO EN EL CENTRO DE TULUM
MTU/LP/FAISMUN/002/2026	MT-DGPM-2309003 REHABILITACIÓN DE CANCHA DE FATBOL RÁPIDO LA LOCALIDAD DE CHEMUYIL
MTU/LP/FAISMUN/003/2026	MT-DGPM-2309003 CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE POZOS DE ABSORCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD DE TULUM.
MTU/LP/FAISMUN/004/2026	MT-DGPM-2309004 CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE LA CALLE 7 SUR ENTRE C. PALENQUE Y AV. 5 SUR 1ERA ETAPA.



Se asistió a las visitas de sitio con las empresas contratistas, la Dirección de auditoría de obra pública, la Dirección de seguimiento de obra pública, la Dirección de control y calidad de obra y la Dirección de elaboración de proyectos de infraestructura pública.



Foto 09 y 10. Visita a sitio

Se asistió a las juntas de aclaraciones con las empresas contratistas, la Dirección de auditoría de obra pública, la Dirección de seguimiento de obra pública, la Dirección de control y calidad de obra y la Dirección de elaboración de proyectos de infraestructura pública.



Foto 11 y 12. Junta de aclaraciones.



Se asistió a las juntas de acto de apertura de proposiciones con las empresas contratistas, la Dirección de auditoría de obra pública, la Dirección de seguimiento de obra pública, la Dirección de control y calidad de obra y la Dirección de elaboración de proyectos de infraestructura pública.



Foto 13 y 14. Junta de aclaraciones.





Se asistió a las juntas de fallo con las empresas contratistas, la Dirección de auditoría de obra pública, la Dirección de seguimiento de obra pública, la Dirección de control y calidad de obra y la Dirección de elaboración de proyectos de infraestructura pública.

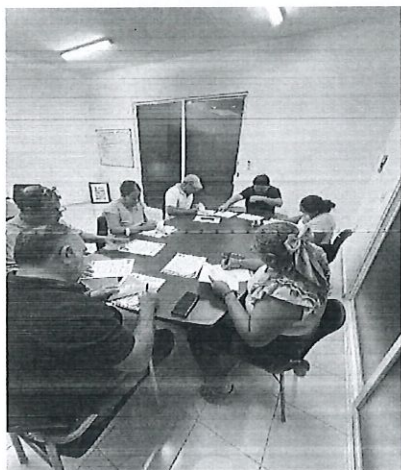


Foto 15 y 16. Junta de fallo.





ACTIVIDADES	ABRI L	MAY O	JUNI O
Licitaciones	0	0	4
-Visita de sitio	0	0	4
- la junta de aclaraciones	0	0	4
- acto de presentación y junta de apertura de preposiciones	0	0	4
-Junta de fallo	0	0	4
Entrega recepción de obra		3	2
Auditoría externa	0	0	0
Auditoría interna	0	0	0
Verificación de Obra		2	6



DIRECCIÓN DE AUDITORÍA
DE OBRA PÚBLICA
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

ARQ. DIANA LAURA VÁZQUEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA
DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO DE TULUM Q.ROO.

