



DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.

OFICIO: DGDTUS/DAU/DdR/0040/2026.

TULUM, QUINTANA ROO 26 DE MAYO DE 2026.

UBR: JC S.A DE C.V.



PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita a esta dependencia la Constancia de Número Oficial del [REDACTED] Municipio de del mismo nombre, Estado de Quintana Roo, le comunico lo siguiente:

La asignación de un número a un predio en sentido progresivo, referido al sistema de ejes rectores para facilitar su localización e identificación. Dicha nomenclatura quedará de la forma siguiente:

NÚMERO	CLAVE CATASTRAL	CALLE
002-11	[REDACTED]	[REDACTED]

Copia simple de recibo de pago con número de Folio 32142 AM del trámite correspondiente como constancia de Número oficial

Tengo a bien hacer de su pleno conocimiento que:

El predio solicitado a esta Dirección autoriza el NÚMERO OFICIAL, correspondiente al predio referido, siempre y cuando cumpla lo siguiente:

- I. Cualquier acción o actividad que se ejecute en el predio, deberá necesariamente estar contenida en el interior o en su defecto en los parámetros de colindancia.
- II. En el caso de aprovechamiento del predio, deberá contar con las autorizaciones correspondientes de las Instancias y niveles de Gobierno requeridas.
- III. Cualquier contravención a lo anteriormente indicado se hará acreedor a las sanciones correspondientes.
- IV. El propietario deberá mantener y limpiar el frente de su predio.

Lo anterior con fundamento en el capítulo VI de los artículos 37 y 41 del Reglamento de Construcción del Municipio de Tulum publicado en el Periódico Oficial el 24 de junio del 2009. Sin otro particular, gracias por la atención prestada a la presente, quedo de Usted.

Sin más por el momento, quedo de Usted.
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
2024 - 2027

ATENTAMENTE

LIC. MIGUEL ÁNGEL SOBERANIS BELTRÁN

DIRECCIÓN DE ACCIONES
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES
URBANÍSTICAS

C.C.P. ARCHIVO
LVB /masb/ jomr

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
2024 - 2027

ARO LIBERTAD VAZQUEZ BURGOS

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO
TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO
TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE