



DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.

OFICIO: DGDTUS/DAU/DdR/0039/2026.

TULUM, QUINTANA ROO 26 DE MAYO DE 2026.

ASUNTO: CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL
Nº DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/DR/0036/2026

DR: JCS.ADE C.V.

PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita a esta dependencia la Constancia de Número Oficial del [REDACTED] en la Localidad de Tulum, Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, le comunico lo siguiente:

La asignación de un número predio en sentido progresivo, referido al sistema de ejes rectores para facilitar su localización e identificación. Dicha constancia quedará de la forma siguiente:

NÚMERO	CLAVE CATASTRAL	CALLE
002	[REDACTED]	[REDACTED]

Copia simple de recibo de pago con número Folio 32141 AM del trámite correspondiente como constancia de Número oficial

Tengo a bien hacer de su pleno conocimiento que:

El predio solicitado a esta Dirección el NÚMERO OFICIAL, correspondiente al predio referido, siempre y cuando cumpla lo siguiente:

- I. Cualquier acción o actividad que se ejecute en el predio, deberá necesariamente estar contenida en el interior o en su defecto en los predios colindantes.
- II. En el caso de aprovechamiento del predio, deberá contar con las autorizaciones correspondientes de las instancias y niveles de Gobierno.
- III. Cualquier contravención o infracción que se indique se hará acreedor a las sanciones correspondientes.
- IV. El propietario deberá mantener el frente de su predio.

Lo anterior con fundamento en el VI de los artículos 37 y 41 del Reglamento de Construcción del Municipio de Tulum publicado en el Periódico O4 de Junio del 2009. Sin otro particular, gracias por la atención prestada a la presente, quedo de Usted.

Sin más por el momento, quedo de Usted.
H. AYUNTAMIENTO M. Q. ROO
2024

ATENTAMENTE

LIC. MIGUEL ÁNGEL SOBALTRÁN
DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM. Q. ROO
2024, 2027
ARO. LIBERTAD VAZQUEZ BURGOS
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO
LVB /masb/jomr