



# H. Ayuntamiento de Tulum

2024-2027

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATACIONES  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE OBRA

## Acta de presentación y apertura de las proposiciones

Convocatoria: 003.

Licitación Pública N°: MTU/LP/R28/010/2025.

Obra: REHABILITACIÓN DE CALLES EN LA COLONIA EJIDO Y MAYAPAX DE LA CIUDAD DE TULUM.

Siendo las **14:00** horas en apego a lo establecido en la convocatoria antes mencionada, en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las bases de licitación, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección General de Infraestructura Pública del H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum, para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, las personas físicas, morales, representantes oficiales invitados al acto y funcionarios cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta.

|              |   |
|--------------|---|
| Obra         | REHABILITACIÓN DE CALLES EN LA COLONIA EJIDO Y MAYAPAX DE LA CIUDAD DE TULUM. |
| Licitación   | MTU/LP/R28/010/2025   |
| Convocatoria | 003   |

El Servidor Público del H. Ayuntamiento que preside el evento, **P. Derecho Enrique Alberto Yama Hernández**, director de Concursos y Contrataciones, procedió a pasar lista de asistencia a las empresas inscritas para posteriormente recibir en sobre cerrado las propuestas de los licitantes.

**JAC CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V.**

**DISTRIBUIDORA VECTOR 3 S.A. DE C.V.**

**ELBERT RENE VEGA AYALA.**

Recibidas las proposiciones en sobre cerrado, se procedió a su apertura.

El Servidor Público del H. Ayuntamiento que preside el evento, **P. Derecho Enrique Alberto Yama Hernández**, director de Concursos y Contrataciones, procedió a verificar la existencia de la documentación de la propuesta de la empresa que asistió al acto de presentación y apertura.

Realizada la presentación y apertura de la proposición, se acepta para su posterior evaluación cualitativa, con su respectivo importe, correspondiente a la siguiente empresa:

**JAC CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V.**

Con un importe de \$ **3, 531,498.28** (Son: tres millones quinientos treinta y un mil cuatrocientos noventa y ocho pesos 28/100 MXN), sin I.V.A

OPERADO

RAMO 28 PARTICIPACIONES

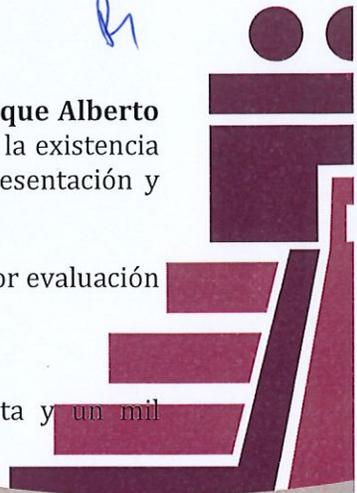
*Firma*

X

*Firma*

*Firma*

*Firma*





# H. Ayuntamiento de Tulum

2024-2027

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATACIONES  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE OBRA

## Acta de presentación y apertura de las proposiciones

Realizada la presentación y apertura de la proposición, se acepta para su posterior evaluación cualitativa, con su respectivo importe, correspondiente a la siguiente empresa:

### **DISTRIBUIDORA VECTOR 3 S.A. DE C.V.**

Con un importe de \$ **3,519,600.45** (Son: tres millones quinientos diecinueve mil seiscientos pesos 45/100 MXN), sin I.V.A.

Realizada la presentación y apertura de la proposición, se acepta para su posterior evaluación cualitativa, con su respectivo importe, correspondiente a la siguiente empresa:

### **ELBERT RENE VEGA AYALA.**

Con un importe de \$ **3,516,608.55** (Son: tres millones quinientos dieciséis mil seiscientos ocho pesos 55/100 MXN), sin I.V.A.

No se recibieron más propuestas en estas oficinas de concursos y contrataciones.

Se cita a las personas que intervinieron en el evento para que asistan a esta misma sala de juntas en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día **28 de abril** del año en curso, a las **13:00** horas. Haciendo mención que conforme a "La Ley", y "Su Reglamento" el contrato se adjudicará a aquel licitante aceptado cuya proposición resulte solvente por reunir conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la licitación.

Antes de la firma del fallo, los licitantes cuyas propuestas fueron aceptadas para la evaluación cualitativa deberán presentar el siguiente documento de manera impresa y rubricada.

1. Opinión de cumplimiento ante el IMSS.

La fecha mínima de consulta y emisión que deberá contener el documento será un día antes de la celebración del presente fallo.

Después de dar lectura a la presente acta, y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y al no haber otro punto que tratar, se da por terminado este acto a las **14:50** horas del día **24 de abril de 2025**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma:

### ASISTENTES:

| No. | Nombre del representante o funcionario, razón social o área responsable a la que pertenece | Firmas<br>(En el cuadro correspondiente al No.) |
|-----|--|---|
| 1   | P. Derecho Enrique Alberto Yama Hernández.<br>Director de Concursos y Contrataciones.      |   |

OPERADO

RAMO 28

PARTICIPACIONES



# H. Ayuntamiento de Tulum

2024-2027

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATACIONES  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE OBRA

## Acta de presentación y apertura de las proposiciones

|   |  |  |
|---|--|--|
| 2 | <b>Arq. Esther Beatriz Chan Chan.</b><br>Representando a la Dirección de Auditoría de Obra Pública del Órgano Interno de Control del Municipio de Tulum. |  |
| 3 | <b>P. Ing. Andrés Mizraim Mis Koh.</b><br>Representando a la dirección de Control de Calidad de Obra Pública.  |  |
| 4 | <b>Ing. José del Carmen Álvarez Canche.</b><br>Representando a la empresa JAC CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V.  |  |
| 5 | <b>C. Rodrigo Osorio Rodríguez.</b><br>Representando a la empresa DISTRIBUIDORA VECTOR 3 S.A. DE C.V.  |  |
| 6 | <b>C. Elbert Rene Vega Ayala.</b><br>Representando a la empresa ELBERT RENE VEGA AYALA.  |  |

OPERADO

RAMO 28  
PARTICIPACIONES

