



Dependencia:

H. Ayuntamiento de Tulum

Sección:

Dirección General de Desarrollo Territorial

Urbano Sustentable.

Área:

Dirección de Sustentabilidad Ambiental.

Permiso Núm: Núm Exp.: DGDTUS-DSA-POA-277-2025. MT-DGDTUS-DSA-POA-379-2025

Fecha de emisión: Vigencia: 11 DE JUNIO DE 2025.

DEL 11 DE JUNIO DE 2025 AL 11 DE JUNIO DE 202

No. de póliza:

8125 AR.

## PRESENTE

En atención a su escrito recibido en la ventanilla única de la Dirección Sene. Y de Pesarrollo Territorial Urbano Sustentable el 30 de mayo de 2025, mediante el cual anexa los documentos y y quisa pera el trámite de solicitud del PERMISO DE OPERACIÓN AMBIENTAL para la actividad comercial de VVADO DE AUTOMOVILES Y CAMIONES ubicado municipio.

de Tulum, Quintana Roo.

Con fundamento en los artículos 8 fracción II, III, VIII, IX, 35, 83, 07, 206 fracción II inciso b) del Reglamento de Ecología, Mitigación y Adaptación al Cambio Climático del Municipio de Vulum, publicado el 3 de diciembre de 2019 en el periódico oficial del estado de Quintana Roo y una ez analizada la solicitud y los documentos adjuntados, esta Autoridad Municipal procede a otorgar el PERIALSO DE OL RACIÓN AMBIENTAL CONDICIONADO:

GIRO COMERCIAL	NOMBRE COMERCIAL
LAVADO DE AUTOMOVILES Y AMIGNE.	JUNGLE CAR WASH
ROPIETARIO:	

## CONDICIONANTES

- 1. El establecimiento como apor erse a lo señalado en la Norma Oficial Mexicana NOM-081-SEMARMAT-1534, "Que establecimos limites naturales permicibles de emición N de ruido de las fuentes fijas y su método de madición", que con bare a su a dividad comercial deberá mantener el nivel de ruido en 55 decibeles en un horario de 6:00 a 22:00 horas y su decibeles en la prario de 22:00 a 6:00 horas.
- 2. Deber eviter escergar, derramar, o depositer cualquier tipo de desechos orgánicos, inorgánicos, sustancias líquidas en autórizados para ese fin.
- a Quest prohibido derramar, verter e infiltrar aguas residuales y lixiviados en los terrenos, cuerpos de agua y corrientes de agua, salvo previa autorización, permiso o concesión expedida por la autoridad competente de conformidad con las Mormas Medicanas Oficiales aplicables", Artículo 112, "Los usuarios no domésticos que descarguen aguas residuales en las redes colectoras deberán cumplir con lo establecido en la Morma Oficial Mexicana aplicable".
  - Hener a cabo el programa de mantenimiento de Fosa séptios, humedol, biodigestos, trampo de graso, elejento de antenitante de aguas residuales, trampo de ledos, entre ciros, caí como los comprobantes y manificatos de paga de la empresa que le proporciona el servicia, caí como el asymento entre las partes.





- Los Residuos Sólidos Urbanos generados por su actividad comercial deberá colocarlos en los contenedores con tapas
  y entregarlos al camión recolector de basura en los horarios y días asignados a la zona o colonia donde se
  negocio.
- 6. <u>Deberá evitar proporcionar a los consumidores cualquier tipo de bolsas de plástico de un solo uso cara acarre de productos ya sea de manera gratuita o en venta, como alternativa podrá utilizar bolsas de papa, cartón o ela</u>
- 7. Dos personas como mínimo adscritas a su negocio deberán tomar en un plazo de 30 días na vrale das <u>Plát zas de Capacitación</u>, impartido por la Dirección de Sustentabilidad Ambiental del Municipio de Tulum. A plática de Manejo de Residuos se impartirá por vía Zoom, ID de la reunión: 685 416 2457, código de acceso: residuos, o escribir al correo <u>de acceso: residuos, o escribir al correo</u> de la Dirección para mayor información o en su caso llamar al número telefónico: 984 24579 accudir a la ventanilla única de esta Dirección General. Al concluir la plática y responder el cuestio será se le inforgara una constancia de participación.
- 8. Deberá ingresar a la ventanilla única de la Dirección General la Desarro. Territorial Urbano Sustentable, el informe de seguimiento de condicionantes del presente la smissa de operación ambiental, donde anexe los documentos comprobatorios (manifiestos) de la separación, entrega a los residuos reciclables y de manejo especial, los documentos comprobatorios de la disposió, a de la aquas residuales, las constancias de participación en las pláticas y/o cursos que imparte la Dirección, entre los. Dicho informe deberá presentarse cada 4 meses, los documentos comprobatorios deberán ser expedidos por expresas prestadoras de servicios que cuenten con autorización vigente del Municipio de Tulum.
- 9. Deberá atender y brindar todas las facilidad las personal de la Dirección de Sustentabilidad Ambiental, en las visitas de inspección periódicas que se la varió a caba cara verificar el cumplimiento y seguimiento del presente permiso y sus condicionantes, el personal e cará des Samo de acreditado con su credencial con fotografía expedida por la Dirección General de Desarrollo Territorial Un ano Sustentable.
- 10. Deberá ingresar a la ventanilla rica y la ricección general de desarrollo territorial urbano sustentable en un término de 30 días naturales de MATO Y EXENCION DE PLAN DE MANEJO FIRMADO Y LLENADO POR EL PROPIETARIO, COMPROBANTE DE DOMICHO AC. AL, ALTA DE HACIENDA DEL ESTABLECIMIENTO SOLICITADO, EVIDENCIA DE LOS BOTES ROTULA CARRA A SEPARACIÓN DE LOS RESIDUOS VALORIZABLES, COMPROBANTE DEL DESTINO FINAL DE SUCCESARS RESIDUA ES.
- La recent for the Set One and for Ambiental deband solicitores 18 Classificates a and concluye in Massella debases and area evitor concluses y multas.

El incum amienzo de alga a de las condicionantes antes mencionadas será motivo de sanción y en caso de recurrencia se procederal de plementar las medidas de seguridad como la suspensión o clausura de conformidad con las disposiciones jurídica aplia vias

El presente docs dento no le exenta de licencias, antigiçar lónes o permisos que deberá obtener de otras dependencias la trales do estatales y/o municipales. Deberá estat en un lugar visible en el local comercial.

RECIBIÓ	REVISO :	AUTORIZŌ-
	PINECCIÓN-DE SUSTEMTABILIDAD.	
	c. Jorge Andamid Anguro	ING LORENZO BERNABÉ MIRANDA
PROPIETATIO	Director de Sustentabilidad Ambiental	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

FLADOLÓ - ACC

WOTA, BE PRESENTE DOCUMENTO DESERVA EN UN LUGAR MATCHE EN EL LOCAL COMPRESAL FARA. LA REMESA DEL (LOS) EXPERCION (SE) A FARTHE DEL PREMETA MATCHE DE LA FARRICH DEL PREMETA MATCHE DE LA FARRICH DEL