



DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
 ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.
 OFICIO: DGDTUS/DAU/DdR/0009/2025.
 TULUM, QUINTANA ROO A 10 DE ENERO DE 2025.

ASUNTO: CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL
 N° DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/DR/0008/2025

AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO (AGEPRO).

[Redacted]
 MUNICIPIO DE TULUM, ESTADO DE QUINTANA ROO.
 PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita a esta dependencia la Constancia de Número Oficial del [Redacted] ubicado en la [Redacted] en la localidad de Tulum, Municipio de del mismo nombre, Estado de Quintana Roo, le comunico lo siguiente:

La asignación de un número a un predio en sentido progresivo, referido al [Redacted] de los rectores para facilitar su localización e identificación. Dicha nomenclatura quedará de la forma siguiente:

NÚMERO	CLAVE CATASTRAL	CALLE
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

Tengo a bien hacer de su pleno conocimiento que:

El predio solicitado a esta Dirección autoriza el NÚMERO OFICIAL, correspondiente al predio referido, siempre y cuando cumpla lo siguiente:

- I. Cualquier acción o actividad que se realice en el predio, deberá necesariamente estar contenida en el interior o en su defecto en los parámetros de ordenancia.
- II. En el caso de aprovechamiento del predio, deberá contar con las autorizaciones correspondientes de las instancias y niveles de Gobierno requeridas.
- III. Cualquier contravención a lo anteriormente indicado se hará acreedor a las sanciones correspondientes.
- IV. El propietario deberá mantener y limpiar el frente de su predio.

Lo anterior con fundamento en el capítulo [Redacted] de los artículos 37 y 41 del Reglamento de Construcción del Municipio de Tulum publicado en el Periódico Oficial [Redacted] de junio del 2009. Sin otro particular, gracias por la atención prestada a la presente, quedo de Usted.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

VERSIÓN PÚBLICA
 DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS
 TULUM QUINTANA ROO
 ARQ. JORGE ARMANDO MUNIZ TOVAR
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ATENTAMENTE

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 M. AYUNTAMIENTO DE TULUM
 ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
 2024-2027
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO
 LBMM /jamt/

Recibi ORIGINAL 10-ENERO-25