



DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.

OFICIO: DGDTUS/DAU/DdR/0053/2024.

TULUM, QUINTANA ROO A 21 DE NOVIEMBRE DE 2024.

ASUNTO: CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO  
Nº DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/DR/0027/2024

DESARROLLADORA RGW, S.A. DE C.V.

MUNICIPIO DE TULUM, ESTADO DE QUINTANA ROO.

PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de Alineamiento para el [redacted] ubicado en [redacted] en la Ciudad de Tulum, Municipio del mismo nombre, Estado de Quintana Roo, identificado plenamente con la clave catastral: [redacted]

Me permito informarle que la manera de identificar su predio por nomenclatura es mediante la clave catastral y que en materia de vialidad con fundamento en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, publicado en el Periódico oficial de Quintana Roo el 09 de abril de 2008 el polígono antes mencionado, NO Presenta Afectación de vialidad

El presente documento tiene una vigencia de seis meses a partir de su fecha de expedición, cabe aclarar que no sustituye documentos originales de propiedad ni prejuzga derechos de este, no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio, así como tampoco permite modificar la densidad ni autoriza el uso de suelo o la construcción de obra alguna

Sin más por el momento, quedo a su disposición.

ATENTAMENTE

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS  
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS  
ARMANDO MUÑOZ TOVAR  
2024-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE  
ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

*Beuh*  
*2024*  
*11/1/2024*

C.C.P. ARCHIVO  
LBMM /jamf/ gccc