



DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.

OFICIO: DGDTUS/DAU/DdR/0010/2025.

TULUM, QUINTANA ROO A 10 DE ENERO DE 2025.

ASUNTO: CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO
N° DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/DR/0009/2025

AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO (AGEPRO).

[Redacted]

MUNICIPIO DE TULUM, ESTADO DE QUINTANA ROO.

PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de Alineamiento para el [Redacted] ubicado en [Redacted] en la Ciudad de Tulum, Municipio del mismo nombre, Estado de Quintana Roo, identificado principalmente con la clave catastral: [Redacted]

Me permito informarle que la manera de identificar su predio por nomenclatura es mediante la clave catastral y que en materia de vialidad con fundamento en el Programa de Desarrollo Urbano Del Centro De la Población De Chemuyil 2002-2027, publicado en el periódico oficial del Estado de Quintana Roo el 01 de abril de 2002, el polígono antes mencionado, No Presenta Afectación de vialidad

El presente documento tiene una vigencia de seis meses a partir de su fecha de expedición, cabe aclarar que no sustituye documentos originales de propiedad ni prejuzga derechos de este, no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio así como tampoco permite modificar la densidad ni autoriza el uso de suelo o la construcción de obra alguna.

Sin más por el momento, quedo a su disposición de Usted.

VERSIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS
TULUM QUINTANA ROO
ING. ARMANDO MUNIZ TOVAR
2024-2027

TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO
2024-2027

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA

TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO
LBMM /jam/ geec

[Redacted]

RECIBI ORIGINAL 10-ENE-25