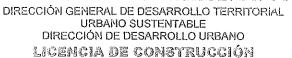


H. AYUNTAMENTO MUNICIPAL DE TULUM





AWARITA (L)

TIPO DE LICENCIA:

OBRA NUEVA

No. de Licencia:	0460	No de Expediente:	MT/DGDTUS/I	DUN/0260/2025
Fecha de Autorización:		23	06	2025
		DIA	MES	AÑO

		1			Autorización:	DIA	MES	AÑO		
	and the second s				Laurence and the second		4110-10	1810		
VIGENCIA DE: 23 DE JUNIO DEL 2025			DEL 2025	A	23 DE JUNIO DEL 2026					
V			27. A 707.47.77 376.673 - 6	Charles Charles and A.	TV T 1/3					
		CONT. TO SERVICE STREET	DATOS DEL I	PROPILIA		outher facts to the literature with a constitution of the	the particulation of the state			
NOMBRE:	MMOBILIA	ria njmex s. 1	DE R.L. DE C.V.							
				11.11.0						
			UBICACIÓN	DEL PREI	NO:					
REGIÓN;	MANZANA:	LOCALIDAD	LOCALIDAD:			MUN. PIO:				
	<u> </u>		TULUM	M			TULUM, Q 300			
DOMICILIO;					CLAVE	TASA U.				
			DATOS	ÉCNICOS:						
`********		$\overline{\mathrm{M}^2}$	1				a de la compensación de la compe			
NIVELES	COMERCIAL	HABITACIONAL		DESCRIPTION TI OBRA						
BARDA (M)		30.48	BARDA PERIMETRA	L.						
PISCINA		29.49	AREA DE PISCINA.	74.00	7507	00011554	0000111 011			
PLANTA BAJA	4	155.19	1 VIVIENDA: CUENTA COM . ESC TERRA A, COCHERA, COCINA, SALA, COMEDOR, 2 RECAMARAS CON CLO LET Y AÑO SAMELETO, CUBO DE ESCALERA, TERRAZA CON COCINETA, COMEDOR CAREA DE ESTANCIA., CTO. DE MAQUINAS, AREA DE REGADERA Y 1/2 BAÑO.							
1.NIVEL		107.04	PERTENECIENTE A 1 VIV. VDA DE PB: CUENTA CON CUBO DE ESCALERA, CTO. DE LAVADO, RECA VARA CON C. SET, BAÑO COMPLETO Y TERRAZA CON ASOLEADERO, RECAMARA CON VESTIDOR, BAÑO COMPLETO, TERRAZA CON TINA Y TERRAZA CON ASOLEADERO.							
2.NIVEL		66.54 + 7.59 (JACUZZI)	PERTENS 1910. SUIENDA DE PB: CUENTA CON CUBO DE ESCALERA, UN BAÑO COMPLETO, RECAMARA CON CLOSET Y BAÑO COMPLETO, AREA DE COMEDOR, AREA DE CAMASTROS Y JACUZZI CON ASOLEADERO.							
3.NIVEL		*********								
SUP. TOTAL (M²)	365.	85 M ²	USO AUTOR ADO: H	USO AUTOR LADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO; 309.19 M²						
(141.)	9							100-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1		
		MODE			-					
CONTINUA	MENTO EN EL PRO	NORD AD DE DES	POLI VERANO DEL CENT	TRODE	COSTO DE LICENCIA:			MDC/ARCHIOCOCK CO.		
	E TULUM 2006-2030 DE QUINTA), PUE CAT LIVE NA ROO, LL 9 DE AI	PERIODICO OFICIAL DEL IL DEL 2008.	ESTADO	DERECHOS:					
H4 (U AAN LIAR/PLIP JAWILIAR)				SANCIÓN						
COEFICIENTE DE SUELO (C.O.S)	OCUPACIÓN	UPERFICIE MINIMA EL TERRENO (M²)	110.00			****				
COEFICIENTE DE	UTILIZACIÓN B	1.70	NIVELES:	3.00	TOTAL:	Į				
SUELO (C.U.S) DENSIDAD		O VIV/HA	LTURA METROS:	12.00	101742.					
					Personal Property and Company of the					
			OBSERV	ACIONES:						
*SERÁ RESPO EN LOS ASPE INE Y DE S	YOS ES). CTUR	ALES: ASÍ MISMO	IRECTOR RESPONSABLE CONECTAR LA INSTALA L MANTO FREÁTICO, SE I	CIÓN SANTI	CARIA A LA RED M	IUNICIPAL, EN	CASCIDOS CONTR	DE LAS NORMAS R LO QUE SE LE		
				9			CHIENES			
And the state of t						NOS CLÓN (ESAPPOLIO		
			VIS ALAIN JIMENEZ SANTOS	DIRECCIÓN GENERA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE CASTANON CHAVEZ CASTANON CHAVEZ				TENTABLE!		
	OPIETARIO	PERITO RE	SPONSABLE DE OBRA 🔘 🚉	Division Over	EDESÁRROLLO URBAI	JOA B C DII	ECTOR GENERAL DE			
S.K.V.G.	erninghung ymiliganhamid Vallage og a Shine	l REGISTE	O: P.R.OTU-AR-07	623	aternologica (h. 2		RRITORIAL URBANO S PARTE POSTERK			

ANTECEDENTES:

CONDICIONANTES:

- 3. TO PLACEMENTAL AND RECEIVED ON A CONTROLLED AND ARREST FOR THE PROPERTY OF THE PROPERTY
- TO THE CONTROL OF THE CONTROL OF THE CONTROL OF THE PROPERTY OF THE CONTROL OF TH
- TO SETTE SOCIALISMO OF TRACES, SECURES SERVICES DE LA ARRESTA DE LA ARRE
- TV. BUTCH PROMERS INVACION A LA VIA PULLUE POLCANO CONTRARIO SE HARA O PIECCIPIA E C UNIVERNACION DE LA PRESENTE LICTURA.
- V. SAPERERE LEGERALA COLO AVALA LA COFFICIENTE DE LA LEGAZORA ARABITATA DE LOS CELLESSA EM ESCADA DE LA RESPONSA DE LA PRESENTA DEL LA PRESENTA DE LA PRESENTA DEL LA PRESENTA DE LA PRESENTA DE LA PRESENTA DEL LA PRESENTA DE LA PRESENTA DE LA PRESENTA DEL LA PRESENTA DELLA PR
- MO. BOTA LICENCIA MO PREJUEGA SOBRE LA CALIDAD AGENTA VENDE SU PERSONALIDAD A LA LICUTIMIDAD SOBRE EL PROLO O DIPERTIDO QUE ARTENDA Y CONSECUENCIA MO DEPERA MAYOR DERIO DEL QUE LE COPLESPONDA COOPLOMA A LA LEY.
- VII. LA EXCEDICIÓN DE LA PRESCRICE LICENCES PO CONS. CUYE MERCINA DERECHO DE EROTRIO, AD.
- VOIL BUTROMOVERUE DEBERÁ CUMBULO COM LA RAMAMENTACION Y MORIMAS OFICIALES MENTADIAS, UADA PUNYBRIR LA CONTAMISTATION OLA DI DIREPUNEMEN DEL PROCESO O HUMBINAL A DEGRIGOLLAR, HACTEMORE A CONTROL CAUNANCIONES UN CASO DE OMISION Y O MUNAGUNACION.
- OC PREVIO AL INICIO DE LOS TRUBAÑOS E OLÍGA. E EBERÁ CONTAR CON LOS PERMISOS ADOBRADAS, LICERCIAS, AUTORIZACIONES ESPORES ADOBRADAS, EMPERIDOS POR LAS AUTORIDADES DE CARACTERIS ORDERES DE GOBIERRO CANTARIA DE SUS COMPETENCIAS Y PACULTADES EN MATERIA ORDADA Y AMUDIDADA.
- AL TÉRMINO DE LA CAMBACA EN ESTA CICURCIA. DERENA TRANSTAR TERMINACTOR DE ORIGA Ó PRÓRROGA.

EL GELUMPLIMENTO DE CONDECIDIANTES ARTES DESCRITAS SERÁ MOTEVO PARA CLASSURAS LOS TRABAJOS DE ONS UCCIÓN EN EL PREDIO, ASI COMO REVOCAR LA PRESENTE LICENCIA.