

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL **URBANO SUSTENTABLE**

DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA



LICENCIA DE **ANUNCIO**

| N° DE EXPEDIENTE: | N° DE LICENCIA: 0423 FECHA DI VERGE SENTO | | |
|-------------------------|---|--|--|
| MT-DGDTUS-DIU-0850-2025 | | | |
| FECHA DE EMISIÓN | | | |
| 11 DE AGOSTO DE 2025 | 11 DE AGO TO E 2026 | | |

| NOMBRE: TULUMMEIORVIDACO S. DE R.L. DE C.V. NOMBRE COMERCIAL: "VILLA BELLA VITA" DATOS DEL PREDIO: CLAVE CATASTRAL: DOMICILIO: REGIÓN: MANZANA LOTE LICALIBAD: MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO. PROCEDENCIA: UCENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0309, No DE EXPEDIA EL LÓ LA 11 DE EXPECIENTE MT-DEDTUS DIV-0849-2023 EXPEDIDA EL LÓ LÁ 11 DE ARGOSTO DE 285, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO ARCIONES: TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONES EL AMUNICIO AUTORIZADO: 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: SELLO MERSO DE SUBLA VITA VILLA" SELLO MERSO (S) DIRECCIÓN CENERAL DE DESARROLLO SELLO MESSOR NA MUNICIAL POMETRO (S) DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO DE PÓLIZAS SE PAGO DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO DE PÓLIZAS SE PAGO DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO DES ARROLLO TERRITORIDA MUNICIO RECIBO OFICIAL N': 995X AR DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO RECIBO OS SUSTENTABLE DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIDA SUSTENTABLE DIRECCIÓN CELEBAT DE DESARROLLO TERRITORIDA MUNICIO RECIBO OS SUSTENTABLE | | | DATOS DEL PR | OPIETARIO Y/O ARRENDA | DOR: | | | | |
|--|--|-------------------------|--|---------------------------------|---------------|--------------|--|--|--|
| DATOS DEL PREDIO: CLAVE CATASTRAL: DOMICILIO: REGIÓN: MANZANA LOTE LOCALINAD: TULUN TULUM, Q. ROO. PROCEDENCIA: ICCENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0309, No DE EMPEDIENTE MT-DAGDIVA-DIU-0849-2025 EMPEDIDA EL DÍA 11 DE SARROLLO DE SURECLÓN CENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. TOTAL: ESPECIFICACIONE: DEL ANUNCIO AUTORIZADO: 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: SEPESOR: MATERIALES: ILUMINACIÓN: NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': 9952 AR DIRECCIÓN CEPEBRAL DE DESARROLLO TERRITORIAM MUNICIAL DE SUBJECCIÓN CEPEBRAL DE DESARROLLO TERRITORIAM MUNICIAL DIRECCIÓN CEPEBRAL DE DESARROLLO TERRITORIAM MUNICIAL DE SUBJECCIÓN CENTRAL DE SUBJECCIÓN CENTRAL DE SUBJECCIÓN CENTRAL DE SUBJECCIÓN CEN | | | | | | | | | |
| DOMICILIO: REGIÓN: MANZANA LOTE LOCALINAD: TULUN TULUN, Q. ROO. PROCEDENCIA: LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIA NÚMERO 0309, NO DE EXPEDIENTE MT-DEDTUS-DIU-DAS9-2022 SEPCEIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: ADOSADO 1.00 METRO (S) MATERIALES: LILUMINACIÓN: NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': 9952 AR DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SELLO TESOR NA MUNIONAL POLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE DESARROLLO TERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DE MENSAJE DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLL | NOMBRE COMERCIAL: | | "VILLA BELLA VITA" | | | | | | |
| PROCEDENCIA: PROCEDENCIA: ILICENCIA DE USO DE SUBLO DE GIRIO COMERCIAL NÚMERO 0309, NO DE EXPEDIENTE MT-DEDTUS-DIU-0849-2025 EXPEDIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITIORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. 1. ANUNCIO DENOMINATIVO ESPECIFICACIONE: LE ANUNCIO AUTORIZADO: 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: ADOSADO 1.00 METRO (S) 90 METBO (S) SELLO 7 TESOR: MA MUNICIPIO: MINIGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': DIRECCIÓN CEMBRAT DE DESARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LA VITA VILLA" ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': DIRECCIÓN CEMBRAT DE DESARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE DESARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LES ARROLLO TERRITIONAL PROPRED DE LA REGIRIO SUSTENTABLE. | DATOS DEL PREDIO: | | | | | | | | |
| PROCEDENCIA: LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0309, NO DE EXPEDIENTE MT-DEDTUS-DIL-0849-2025 EXPEDIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: TOTAL: ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: ADOSADO 1.00 METRO (S) METRO (S) MATERIALES: ILUMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) OMETRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E | DOMICILIO: | | | | | CLAVE CA | TASTRAL: | | |
| PROCEDENCIA: LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0309, NO DE EXPEDIENTE MT-DEDTUS-DIL-0849-2025 EXPEDIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: TOTAL: ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: ADOSADO 1.00 METRO (S) METRO (S) MATERIALES: ILUMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) OMETRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E DIRECCIÓN CEMBRADO SUSTENTABLE E | | | | | | | | | |
| LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0309, No DE EXPEDIENTE MT-DEDTUS-DIU-0849-2025 EXPEDIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ANCIONES ANCIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: TOTAL: | REGIÓN: | MANZANA | | | | | | | |
| EXPEDIENTE MT-DGDTUS-DIU-0849-2025 EXPEDIDA EL DÍA 11 DE AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONE: EL ANUNCIO AUTORIZADO: TOTAL: TOTAL: TOTAL: TIPO: ALTO: ARGO ESPESOR: MATERIALES: ILLUMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) 90 METRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N': 9952 AR SELLO Y TESORY IA MUNICIPAL FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITORIO METRA DE DESARROLLO TERRITORIO METRA DE DESARROLLO STERRITORIO METRA DE DESARROLLO TERRITORIO METRA DE DESARROLLO STERRITORIO METRA DE DESA | PROCEDENCIA: COSTO: | | | | | | | | |
| AGOSTO DE 2025, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. ESPECIFICACIONE: EL ANUNCIO AUTORIZADO: TIPO: ALTO: MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SELLO PIESORI IA MUNICIPAL FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITORIAL MERGAÑO SUSTENTABLE | | | | CIA I | NUNCO: | | | | |
| Q. ROO. ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: MEG. ESPESOR: MATERIALES: ILLIMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) 90 METRO (S) METRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: SELLO TESORI JA MULTIMAL DIRECCIÓN CEMBRATO E DESARROLLO TERRITO MA MERANO SUSTENTABLE | AGOSTO DE 2025, POR LA | DIRECCIÓN GENERAL DE D | DESARROLLO | ANCIO | NES: | | | | |
| 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: MATERIALES: ILUMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) 0.05 METRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: ONIDOS SELLO E TESORE LA MUNICIPAL DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DES ARROLLO STERRITO DE SARROLLO STERRITO | | STENTABLE DEL H. ATUNTA | WHENTO DE TOLOWI, | TOTAL | L: | | | | |
| 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" TIPO: ALTO: MATERIALES: ILUMINACIÓN: UBICACIÓN: ADOSADO 1.00 METRO (S) 0.05 METRO (S) METAL NINGUNA FRONTAL ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: ONIDOS SELLO E TESORE LA MUNICIPAL DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO STERRITO DES ARROLLO STERRITO DE SARROLLO STERRITO | | | | | | | | | |
| ADOSADO ALTO: ADOSADO 1.00 METRO (S) 90 METRO (S) ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: SELLO F TESORI IA MUNIMAL MIDOS DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIA MERANO SUSTENTABLE | ESPECIFICACIONES EL ANUNCIO AUTORIZADO: | | | | | | | | |
| ADOSADO 1.00 METRO (S) 90 METRO (S) ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: 9952 AR SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: SELLO E TESORI JA MUIYAMAL DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITO ILLA MEBANO SUSTENTABLE | 1. ANUNCIO DENOMINATIVO MENSAJE: "BELLA VITA VILLA" | | | | | | | | |
| ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: SELLO E TESORI IA MUMBINIAL POLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN CEMERAL DE DESARROLLO TERRITO DE AMBANO SUSTENTABLE | TIPO: | ALTO: | 11(5) | ESPESOR: | MATERIALES: | ILUMINACIÓN; | UBICACIÓN: | | |
| ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: SANCIÓN RECIBO OFICIAL N°: SELLO DE TESORI LA MULTIMAL FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO MIDOS DIRECCIÓN CEMERAT DE DESARROLLO TERRITORIA MEBANO SUSTENTABLE | | 1.00 METRO (S) | PP, METBO (S | 0.05 METRO (S) | METAL | NINGUNA | FRONTAL | | |
| SELLO E TESORI LA MUNICIPAL SELLO E TESORI LA MUNICIPAL DIRECCIÓN CEMERATOE DE SARROLLO TERRITORIA MEBANO SUSTENTABLE | AND | | | | | | | | |
| SELLO E TESORI LA MUNICIPAL FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN CEMERAL DE DESARROLLO TERRITORIA MEDANO SUSTENTABLE | | | | ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°: | | 9952 AR | | | |
| SELLO E TESORI LA MUNICIPAL FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO DIRECCIÓN CEMERAL DE DESARROLLO TERRITORIA MEDANO SUSTENTABLE | 2025 | | | | | | | | |
| DIRECCIÓN CEMERAL DE DESARROLLO TERRITORIA MEDANO SUSTENTABLE | | | WW. 12 | SANCIÓN RECIB | O OFICIAL N°: | FICIAL N°: | | | |
| DIRECCIÓN CEMERATOS DE DESARROLLO TERRITORIA ARBANO SUSTENTABLE | SELLOY TESORI A MUNICIPAL AL HALDOS DE PÓLIZAS DE PAGO | | | | | | | | |
| DIRECCIÓN CEMERATOR DE DESARROLLO TERRITORIA ARBANO SUSTENTABLE | | 14000 | 1 200 | | | | ************************************** | | |
| TERMINA SUSTEMIA MELE | | | | DIRECCIÓN CENEDA DE DE | | SARROLLO | | | |
| H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO | | | STATE OF THE PARTY | H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO | | | | | |
| HUMM CORVIDACO S. DE R.L. DE C.V. C. BRANDON CARDENAS BASCA ING. LORENZO BERNABE MITANDA MIRANDA IMAGEN URBANA. | WUMM ORVIDA | ACO S. DE R.L. DE C.V. | c, BRANBOTY CARDONAS PASCA | | | | | | |
| PROPIETARIO Y/O ARRENDADOR TDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE 2024-2027 | PROPIE ARIO Y | /O ARRENDADOR | Thiredrange invation uppared o | | 1 | | | | |

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CÀRECE DE FIRMAS AUTORIZADAS, SELLOS DE LA DIRECCIÓN DE MAGEN URBANA, TESORERÍA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOIA



ANTECEDENTES: DESCRIPCIÓN: SE EXPIDE LA LICENCIA POR PRIMERA VEZ, LO QUE DÁ ORIGEN A RENOVAR CADA AÑO.

CONDICIONANTES:

- I. SE DEBERÁ TRAMITAR LA RENOVACIÓN CORRESPONDIENTE Y PARA ELLO SE REQUERIRÁ LA PRESENTACIÓN DE NUEVA SOLICITAD DE LICENCIA DIAS ANTES. DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA PARA ANUNCIOS.
- II. ESTE DOCUMENTO NO TENDITÁ VALIDEZ COMO LICENCIA SI CARECE DE LAS FIRMAS AUTORIZADAS, SELLOS DE LA DIRECTIÓN DE LAGENT BANA, TESORERÍA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
- III. ES OBLIGACIÓN DE LOS PARTICULARES CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES DEL REGLAMENTO DE IMAGEN Y PA VE URBANO DEMUNICIPIO DE TULUM, Q.ROO., RESPETAR EL ESPACIO, PÚBLICO Y CONSERVAR LAS ÁREAS VERDES, JARDINES Y ÁRBOLES EXISTENTES.
- IV. LA PRESENTE LICENCIA AVALA UNICAMENTE LA CANTIDAD DE ANUNCIOS CON LAS ESPECIFICACIÓN, QUE AN ELA SE DESCRIBEN, QUEDA PROHIBIDO INICIAR CUALQUIER INSTALACIÓN, ELEMENTO O COLOCAR ANUNCIOS O PROPAGANDA SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN O RIMISO.
- V. CUANDO EN EL TIEMPO DE SU VIGENCIA SE PRODUZCAN CAMBIOS EN LOS DATOS QUE CELLA SE DES RIBE; MODIFICACIÓN AL PROYECTO DE FACHADA O A LA IMAGEN DEL ESTABLECIMIENTO APROBADO; Y/O A LOS ANUNCIOS, LETREROS Y PUBLIDAD QUE SRETE. NA AÑADI DE, <u>DA MOTIVO DE PRESENTAR UNA NUEVA SOLICITUD Y CUBRIRSE EL MONTO INTEGRO</u> DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.
- VI. QUEDA PROHIBIDA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS EN MONUMENTOS, PLAZAS OS ARDINES PÚBLICOS, PUENTES PEATONALES O VEHICULARES, ASÍ COMO EN SEÑALÉTICA VIAL, POSTES, ÁRBOLES Y DEMÁS MOBILIARIO URBANO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO EN ÁREAS COMUNES RELATIVOS EN LOS FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS;
- VII. SE DEBERÁ INCORPORAR LOS CRITERIOS INDICADOS EN EL RECEMBENTO A VICIPAL, EN CUANTO A LA SEÑALIZACIÓN, MATERIALES Y GAMA DE COLORES, QUEDA PROHIBIDO UTILIZAR COLORES PRIMARIOS: AMARILLO, AZUL Y 1. 10; COLORES ECUNDARIOS: MORADO, VERDE Y NARANJA; COLORES TERCIARIOS Y COLORES FLUORESCENTES; EVITANDO TAMBIÉN EL ABUSO DEL BLAN O VICINADO POR PS.
- VIII. LA PRESENTE AUTORIZACIÓN NO PERMITE MODI CAR LA DENS AD DEL PREDIO, Y NO AUTORIZA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA ALGUNA, ASÍ COMO TAMPOCO AUTORIZA EL INICIO DE OPERACIONES COMERCIALES, PARA VALQUIER EFICTO DEBERÁ REALIZAR LOS TRÁMITES, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES ANTE OTRAS DEPENDENCIAS DEL GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPA QUE CON ESPONDAN.
- IX. ESTA LICENCIA NO PREJUZGA SOBRE A GALIDADA. E PROMOVENTE, SU PERSONALIDAD A LA LEGITIMIDAD SOBRE EL TITULO O DERECHO QUE OSTENTA Y EN CONSECUENCIA NO GENERA MAYOR DERECE O DEL OUTSE CONESPONDA CONFORME A LA LEY.

EL INCUMPLIMIENTO Y/O INFRAÇÃON DE LAS CONDICE NANTES ANTES DESCRITAS, SERÁ MOTIVO PARA SUSPENDER Y/O CLAUSURAR EL ESTABLECIMIENTO, ASI COMO PARA REVOCAR LA PRESENTE E ZENCIA, EN PERIUICIÓ DE LAS SANCIONES QUE EN SU CASO CORRESPONDAN.