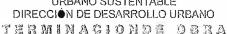


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO LIRBANO





No. de MIT/DGDTUS/DDUN/ No de A) TERMINACIÓN PARCIAL 0373 Licencia Expediente: 0152/2025 TIPO DE B) TERMINACIÓN TOTAL Fecha de 20 03 2025 LICENCIA: Autorización: DIA MES AÑO B DATOS DEL PROPIETARIO NOMBRE: DV DESARROLLO S.A.P.I. DE C.V. UBICACIÓN DEL PREDIO REGIÓN: MANZANA: LOTE: LOCALIDAD: MU IPIO: TULUM DOMICILIO: CLAVE CATASTRAL DATOS TÉCNICOS LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN LICENCIA Nº: 0542 **DDUCC 19-758** CONST NCLA **DDUCC 19-758** PEDIENTE: SUPERFICIE AUTORIZADA (M2): 393.12 HABITACIONAL TIPO DE OBRA SUPERFICIE POR TERMINAR (M²) **1.00** PRORROGA ANTI DENTE CLAVE DE USO DE SUELO: Cn₅7 (CORE MATU CRIPCIÓN DE LA OBRA NIVELES COMERCIAL HABITACIONAL BARDA (M) PISCINA 32.00 ÁREA DE PISCINA I VIVIENDA CUENT ON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ACCESO, CUARTO DE SERVICIO CON **PLANTA** 319.42 BAÑO, C 1/2 BAÑO, COMEDOR, SALA Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA. I RECAM ERRAZA. BAJA 41.70 (E.S.C) JONES D STACIONAMIENTOS 1.NIVEL 2.NIVEL 3.NIVEL USO AUTORIZADO: SUP. TOTAL 393.12 M2 SUP. TOTAL DEL PREDIO: 39,515,837M2 BITACIONAL/UNIFAMILIAR (M^2) FECHA DE INSPECCIÓN: COSTO DE LICENCIA: DERECHOS: <u>*SERĀ</u> RESPONSABILIDAD D TENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS PIETARIO M CONDICIONES, ASÍ COMO RLE TENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO. SANCIÓN TOTAL:

var:

MINA.

TOTAL SCHOOL REPORTED AND ADDRESS OF THE PERSON OF THE PER

PROPIETARIO

PROPIETARIO

PERTO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R. - TU-AR-10

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARBOLLO TERRITORIAL URBANOS OS TENTABLE M. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO

DIRECTOR DE M. AYUNTAMIESTO DE TULUM Q.
2024-2027
ING. LORENZO BERNABE
MIRANDA MIRANDA
MIRANDA MIRANDA

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

MIRANDA MIRANDA
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
TERRITORIAL URBANO SUSTENTIBLE

* YER CONDICIONANCES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA MOIA;

ANTECEDENTES:

PRESENTA COMO ANTECEDENTE LA:

LICENCIA DE OBRA NUEVA CON № DE LIC: 1065 Y № DE EXP: DDUCC 19-758, CON SUPERFICIE DE (393.12 M2), EMITIDA CON FECHA DE 26/03/2020, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO. LICENCIA DE PRORROGA CON № DE LIC: 0542 Y № DE EXP: DDUCC 19-758, CON SUPERFICIE DE (393.12 M²), EMITIDA CON FECHA DE 10/06/2021, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO.

CONDICIONANTES:

- and the difference of the CML and the control of the CML and the C
- Of the ASSERVATION OF THE STATE OF THE SECTION OF STATE OF THE SECTION OF THE
- THE PROCESS OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE PARTY OF THE PROCESS OF THE PARTY O
- ON THE PRODUCTION OF A COMPLEX CONTROL OF A CONTROL OF
- A. SSYA UKUMCIA HO PUBLICIA AGERTA A MARKUTANEB NGWAYEHTE, AU PERSARAHA (ARA A ARA LIBUDIMBLAD SORRE EUTETUERO REPONTO QUE ATERNA PLA COMBRUTENERA NO CONTRA MA YOR DERECTO OBLIQUE LE CORRESCONTO COMPORIANA AZZEY.
- ME LA EXPENSIÓN DE LA PRESENTE LICENCIA (O COLEN 20YE NORIÚM DESECTIO DE PROPINTAD.
- MI. EL DERMOMENTE DEBLEKÁ COLATTE KANTALA A MAJAGEBAGIOH Y BORMAS DEBLEKS MEGIDARIO. PALA PLAVEMO LA CONVAMBLIATEN DE LA LOGRODDISHDO DEL REGIES DE ACTIVIDAD A DESARLIGILIAR, MACIENDOSE ATALICADA LA GARGIORES EN CASO DE CIMISMO E CIMITAMONA.
- PREMIO AL PARTO DE LOS DE CAJOS DE RÓLLA, UNDERÁ CONTRAR CON LOS ESPADSOS, AMERICAR LATRICTAS, AUTORIZACIÓNES SETERA 4000, UNITE EDOS POR LAS AUTORIDADES DE LOS ERES OUTOBRES DE COSTRETO CON COMO DE LA CARRESTE DAS Y PACULTADES DA MATERIA, DES LAS AMUESTAS.

BOLDE COMETIANCE ENTER ON DECEMBER AND LEGITARY ESTATEMENT OF SCHOOLS SMILL MOTEVO PARA COLOURIAN LOC THE RAIDS ON COME AS STOLES AND RESERVO A SECOND DIRECTOR A PRESIDENT DISTRICT.