

TIPO DE

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TERMINACION DE OBRA



A) TER

A) TERMINACIÓN PARCIAL	
B) TERMINACIÓN TOTAL	
	R

No. de Licencia:	0258	No de Expediente:	MT/DGDTUS/DDUN/ 0020/2025				
Fecha de		04	04	2025			
Autorización:		DIA	MES	ΑÑΟ			

LICENCIA:		B) TERMINACION TOTAL			П	Fecha de Autorización:		04 DL		MES	2025 AÑO		
		В									HILD		
DATOS DEL PROPIETARIO													
	11.500 comments and the second	**************************************		UBICACIÓN		PREI	MO)	~~~~~~~~~				
REGIÓN:	REGIÓN: MANZANA: LOTE: LOCALIDAD:					MUNIC YO:							
TULUM												ROO	
DOMICILIO:							CLAVE CATASTRAL:						
DATOS TÉCNICOS													
	LICI	ENCIA DE C	ONSTRUC				divinue			O DI	AEh	AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF	
LICENCIA Nº:		0753	Nº DE	DODETICAL 22	0308	CONS	NOTANCIA NO. 107E2 DE DACINITICAL 22 0200						IN 22-0308
SUPERFICIE AUTO	RIZADA (M²):	0,00	EXPEDIEN	846.45			O DEC BRA: MIXTO						71,22000
SUPERFICIE POR T				0.00		ANTE	CED	ENTE:				ROGA	
CLAVE DE	USO DE S	UELO: H	4 (UNIFAI	WILIAR/PLURIFAN	MLIAF	₹)							
****							-	Construction of the Constr					
NIVELES		- M ²				DE		RIP	DE I	A OBI	R.A		
	COMERCIA 21.50	L HABIT	ACIONAL	BARDA PERIMETRAL.	-		J						
BARDA (M) PISCINA	69.33			AREA DE PISCINA.		V							
1 10011111	00.00			2 CUARTOS: CAPA U	NO CUE	ĒNT.	102	V ACCI	ESO, 1 BAÑO	COMPL	ETO, CO	OCINETA, SAI	A, AREA DE
PLANTA	184.23	81	B.11	CAMA, TERRAZA I AREA DE SPA, CUAR	CINA.	AIUGA	IAS I	Y ARF	A DE ESCALE	RAS			
BAJA	104.20	0,	5.11	AREA DE <u>ACMEDO</u> R GELERAL, BARRA, COCINA Y AREA DE ESCALERAS.									
	150.60			2 CUARTOS: ADA U						COMPL	FTO CO	OCINETA, SAI	A AREA DE
1,NIVEL	+ 4.68			PAZ JA	CUZZI.		,	.,,	, ,,		,		- n · n ·
	(JACUZZI)) <u> </u>		REA DE L ALA S	NO CUI	FNTA	001	V ACCI	ESO. 1 BAÑO	COMPL	ETO. CO	OCINETA SAI	LA, AREA DE
	130.46		4.00	CAMA, TERRA A Y JA	CUZZI.				,				- 1,
2.NIVEL	+ 4.68 (JACUZZI)	F	4.36	PEADE ES LERAS	ANTE A 1 LOCAL COMERCIAL DE PB: CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCES						OS: ACCESO,		
	(0.1.00		\sim	AREA DE COMEDOR Y	/ AREA	DE ES	CAL	ERAS.	· ····			·	
3.NIVEL SUP, TOTAL										Ī			
(M²)	8	346.45 (2		USO A	UTORIZ	ADO: Ì	MD	XTO		SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1		1,949.77 M²	
ERCHA I	DE INSPEC	JINE							(COSTO	DE LI	CENCIA:	
I LICANA I		Andread transfer and the second	RVACION	ÆS:				7.1		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
*SERÁ RESPO	SABILIDA	OF AUDIT	TO MAN	TENER LA FOSA SÉPTIO	CA EN B	UENA	S	DE	RECHOS:				
CONDICIONES, AS ZOMO L'ALE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FRE AICO. SANCIÓN													
TOTAL: SOUNIE													
PO TOTAL:													
	Vel LAW dord	70 DE: [1.	HLUM = -	=	4 2 4			()			# 'S		
H. A. VellApmerli O. Die. I. Die. UM.													
	o ann c	nas M		Ol	EGET.	CIR) {v	(T)	Dia	ECCIÓ	y Crne	BAL DE DE	SARROLLO
ALDEA DE ILORIA ME ALL'OE ING. VICTOR ALEJANERO EN EL CALLICARADERO DAISUN CATEROLTORIA EL CALICARADERO DE LA CALLICARADERO DEL CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DEL CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DEL CALLICARADERO DEL CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DEL CALLICARADERO DE LA CALLICARADERO DEL CA					MERITA BLE								
PRO	C.V. OPJETARIO		PERITO RE	SPONSABLE DE OBRA	2 (PIC	CRO		SARRO	AVEZ LLO URBANO	D	RECTOR.	GENERAL DE DI	SARROLLO
REGISTRO: P.R.OTU-IN-12 TERRIFORAL TREASON SUSTENTIBLE													

Page very exercise a second three second

12/04/2 FOLIO: 0258

ANTECEDENTES:

PRESENTA COMO ANTECEDENTE LA:

LICENCIA DE OBRA NUEVA CON № DE LIC: 1327 Y № DE EXP: DDU 17-581, CON SUPERFICIE DE (1,555.58 M²), LICENCIA DE TERMINACION DE OBRA CON № DE LIC: 0149 Y № DE EXP: DDU 17-581, CON SUPERFICIE DE (1,555.58 M²), LICENCIA DE AMPLIACION CON № DE LIC: 0699 Y № DE EXP: DGDTUSN 22-0308, CON SUPERFICIE DE (846.46 M²), DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO.

<u>LICENCIA DE PRORROGA</u> CON <u>Nº DE LIC: 00753</u> Y <u>Nº DE EXP: DGDTUSN 22-0308</u>, CON SUPERFICIE DE (846.45 M²), EMITIDA CON FECHA DE 22/08/2023, DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO.

CONDICIONANTES:

- I. SE RESTRINGE CUALQUIER TIPO DE AMPUACIÓN EN CRIERAL PLILO PUTURO, POR EXAMEREN (LA DERSIDAD DE VIMENDA SERMITUA Y FOR DO L'UMBLIR CON EL NÚMERO DE CAJORES 198 ESTACIONAMERTO DE ACUERDO CON CUITROGRAMA DE DEDARROLLO URBANO ES, CERLIO DE PUBLACION DE TULUM 2006 2010 PRIENTE
- THE TEA PRESENTED FROM A STRUCTURE OF PLANTON AUTORITIATION OF DETERMINE THE LATERAL PARA NOR MOST FROM THE PARAMETER OF THE
- III. BETTO COCAMETOTTO TEO TERIPOSTÁ MALATECO COMO LICTURAN DE COMENTAR A MARCA ARTESPANDAL. TRE COS DE LA DERECCIÓN DE CERAZIONALO ERCANIC, TENTRA ÍA ZARRIPAL MARCADA CONTECCION. CONTENAL DE DEDARACACO TRESENTARA, INGADO A ESTA NASA
- TV. THE SECTEMBRE INVARION AS A MASSUULIA, ON TAXAS ON HARA ACRESION AS A SECTION OF A SECTION AS A SECTION OF A SECTION AS A SECTION OF A SECTION O
- V. LA PRESENTE LICENCIA SOLO AVALA LA SECCEPTA A TO LE DESPETA CONSTRUCCION QUE REPORTED CITURE APARTADO DE DATOS TECNICOS CUATA OZ REDUCACIÓNE AL PROYECTO ALECTADA DE PEQUERIRA DE AUTORIZACIONE Y LICENSTA RESERVAÇÃO POR LA DIRECCIONA CON OCSAPRO DO OTRIBUTURIAL DISSAMO RESULA DE LE
- MO COTA EXCERCIA EN PRESIDENTA DOBERTA COME ACTURA Y EN MOROCULAROS DE CERCOA ACAMMENTA A LA CORRESPONDI DE CORRESPONDA DE COR
- THE \sim A CREST CROSSELECTAL PRESENCE LEADER A REFERENCE THE TERRITOR DESIGNATION OF PROPERTIES.
- MED THE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE ATTEMPT OF THE PROPERTY OF THE PROPER
- ANA PER PER PER AND AND ANALYSIS OF ANTAL PERSONAL COLLECT PERINGS OF ANTONESS.

 FOR ANALYSIS MEDIAL MESASCRIPTS OF PER OFF PER PERSONAL TO THE ANTALYSIS OF ANTONESS.

 FOR THE ANALYSIS OF AN ANTALYSIS OF THE ANALYSIS OF ANTONESS.

 FOR THE ANALYSIS OF ANALYSIS OF THE ANALYSIS OF ANTONESS.

 FOR THE ANALYSIS OF THE ANAL
- <u>al verpodente por la marcia de la martica de martica de la composição de la composição de la composição de la</u> El vilvações de la productiva de la composição de la