

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL **URBANO SUSTENTABLE** DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TERMINACIONDE OBRA



TIPO DE

A) TERMINACIÓN PARCIAL	Talling to the second s
B) TERMINACIÓN TOTAL	
	В

No. de Licencia:	0339	No de Expediente:	1	DGDTUSN 24-0137				
Fecha de		02	05	2025				
Autorización:		DIA	MES	AÑO				

LICEN	CIA:	AN) A RUANITARIN	ACIONI	UIAU	В		Auto	rizaci	ión:	DIA	MES	AÑO	
				nurran en			L	<u> </u>					
				DATOS D	EL PROP	IETA	RIO						
NOMBRE:						***********							
		alestador conselector de presidente de la conselector de la conselector de la conselector de la conselector de		UBICAC)	IÓN DEL	PRE	DIO	-				ACCOUNTY TO SERVICE AND ACCOUNTY OF THE PARTY OF THE PART	
REGIÓN:	MANZ	ANA: LO	re:		ALIDAD:					MU	CIPIO:		
					ILUM				T LUM Q. RO				
DOMICILIO):	annes to transfer and the second seco		Annual Control of the	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				CLAVE CA	TASTRA			
American de la composição de la composi	·	- who when the section of the sectio	tion of the later	ኮ ል ዌሪ	OS TÉCNI	(COS							
	LICI	ENCIA DE C	ONSTRUC		JO RECIT				U	SO WE ELO)		
LICENCIA Nº:		0240	N° DE EXPEDIEN	Вертием	24-0137	CONS	TANCL	A N°:	T P AD	N° A.2 EXPEDIENTE:	DGDTU	SN 24-0137	
SUPERFICIE AUTO	DRIZADA (M²):	,		341.20		тго	E OB			MIXTO			
SUPERFICIE POR	TERMINAR (M²)			0.00		ANTE	CEDEN	TE		OBRA	NUEVA		
CLAVE DE	USO DE S	UELO:		MS/MB (PLUI	RIFAMI	LIA	VE	RTI	LINT	ENSIDAD	MEDIA)		
		M²			annual film and riched terms of research			Personal Property of the Personal Property of	A D. T. T. T. T.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
NIVELES	COMERCIA		CIONAL			DF	CRI		ON DE L	A OBKA			
BARDA (M)	25.80			BARDA PERIMETI	RAL,								
PISCINA				2 1 00 41 50 00	EDCIALEGI	7	INO (TITEN	TA CONUAC	CESO ÁDEA F	TE GEDVICIO	PODEGA V 1	
PLANTA	178.77+			<u>2 LOCALES CÓ. VRCIALES</u> CA. UNO CUENTA CON: ACCESO, ÁREA DE SERVICIO, BODEGA BAÑO. USO COMÚN: ÁREA E TENDIDO.					BODEGA I I				
BAJA 4.74(E,S.C.))	CIRCULA FOCAL PAS CUENTA C 16 CAJOAL DE ESTACIONAMIENTO.										
				3 000 11	DA UNO CI	JENTA				, COCINA-COI	MEDOR, RECA	AMARA CON	
1.NIVEL		15'	7.69		SOMPLETO SCALERAS		SILLO.						
2.NIVEL SUP. TOTAL									Margine data to experient but shape you have \$40 fter gar you grow you				
(M²)	3	341.20 M ²		USO AUTORIZADO: MIXTO			O,	SUP. TOTAL DEL PREDIO: 322,40 M²					
A NAME OF THE A	DE INSPECC	EÓNY.		O A IO A IS OOF	A Company of the Comp		F			OSTO DE L	CTROIA.		
PECHA I	JE INSPECC		ALCOTO	04/04/2025			- -	Informacionarion			CDITCHA.		
*SERÁ RESPOI	NSABILIDAD /	ALPA PIET	ARIOP N	IES: fener la fosa séi	PTICA EN B	UENAS	S	DER	ECHOS:				
CONDICIONES, ASÍ COMO SARLE L MANTLAIMIENTO DEBID EL MANTO FREÁTICO.				NIU DEBIDO PARA I	gdo Para no Contantinar			SANCIÓN					
		K						TO	TAL:				
									INI.				
H.ATU.		On the				्रक्त	oori.			I	สมาชิงสามา		
				North-Art	4 .	3050	A LA	, (C)		9		,	
A Milliam & Salliam)				· 33	TOS ONIDOS VA				Se Carrier Se				
) 06 W	2025			1997 MAK	X 55	\		(g)		# C			
, .,			/ (25 127 127 128 128 128 128 128 128 128 128 128 128			<u> </u>	Andrew of Section	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\			
		9 1	(BC 77	L NOWNOOD X L THERE	base		J.Á.		W. DI	BECCION SE	NERAL DE L	DESARROLL	
				ancisco javier Indo rojas. D E s	医热炉积料	"CAST	MOŽIK	CHA	WEZ DIET	ERITORUMII	ENDA MARA	DESARROLLO RVARENTABLE NDA ROMENTABLE	
PRO	OPIETARIO	-		SPONSABLE DE OBRA O; P.R.O-TU-AR-UI	DIRE	CTOR D	E DESA	RROLL	THERE H	AY UDEREGISE TERRITOR	GENERAL DE DI UAL-URBALIO SU	29121010012120	
			***********			<u> </u>		<u> </u>					

ANTECEDENTES:

PRESENTA COMO ANTECEDENTE LA:

<u>LICENCIA DE OBRA NUEVA</u> CON <u>Nº DE LIC: 0240 Y <u>Nº DE EXP: DGDTUSN 24-0137</u>, CON SUPERFICIE DE (341.20 M²), EMITIDA CON FECHA DE 22/03/2024, DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO.</u>

CONDICIONANTES:

- I, SE RESTRIBGE CUALCUNER TRO DE AMPLIACIÓN EN GENERAL EN LO CUTUCO, POR EXCEDERSE A LA ORGENTADO DE VIVIENDA CERMINIDA DE ACUERDO COM EN PROPERMIA EN DESARROLLO INVAMO EN CUENTRO DE PODE ACUALDA CUARDA PAGANTA.
- D. LA PRESENTE LICENCIA, RITACORA Y PLANOS AUTORIZADOS DERERÁN ESTACENTA OBRADA SA SES MOSTRADOS AL BESELCIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO RESARRA.
- III. ESTE DECUMENTO NO TENTORÁ VALIDES COMO LIFERNA SI CARSCE DE IPM S AUTO IZÁGAS SELLOS DE LA DIESCUÓN DE DESARROLLO URBARO TESOSCIÁA MUNICA LA LABRICIO GENERAL DE LESARROLLO TETATORIAL URBARO SUSTENTABLE.
- TWO THE SECRETARY ASSOCIATION AS LA MIA PUBLICA, RELEASE CONTRACTOR MARY AND SHOULD AS LA SECRETARIO CONTRACTOR AS INCUMENTED DESIGNAL.
- y. The absences of the control of
- VI CATA INCLUDIA NO PERSONA MORRE LA CAUPZA DI CAL ZARIO SO L'ESONACIOAD A LA L'ERRITARIA REPUBLICA TRIBULA DERICATO DES TORZA E PERSONA EL PERSONA DE LA FIRMA DI CALIFORNIA DEL PERSONA POR L'ARRIGO DEL CONOTE PERSONI ORDA COMO DER A LA FET
- with -1Δ for constallers a social or or social X , X
- (a) The Problem of the Control of

Former up, to the service of the first of th