

## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TERMINACIONDE OBRA



	25.5 cm - cm
	(4.3×10. × ×
1000	Service, a
5594913	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF
	4.700
4.35	
1,510057	14. (1884) 18. (19.1)
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
THE RESERVE	
150000000000000000000000000000000000000	
0.000.000.000.000	
The second second	
1 200	
100 mm (100 Mar)	A CONTRACTOR
	Carried Committee of the
	<b>6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1</b>
Addonosala	20.000.000
	1 /
	. 5

TIPO DE	A) TERMINACIÓN PARCIAL
LICENCIA:	B) TERMINACIÓN TOTAL
	В

No. de Licencia:	0346	No de Expediente:	DGDTUSN 24-0071			
Fecha de Autorización:		07	05	2025		
		DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO										
NOMBRE:	***************************************	The second secon			, 					
UBICACIÓN DEL PREDIO										
RE <mark>GIÓN:</mark>	MANZAI	VA: LOTE:	LOCALIDA	GGAZZII OKII KANDA MARIA M		MUN IPIO:				
			TULUM			TU. W. ROP				
DOMICILIO						CLAVE CATASTRAL:				
	DATOS TÉCNICOS									
7243	LICEN	CIA DE CONSTRUC			•	DE D				
LICENCIA Nº:	W ( ) ( )	0260 R DE EXPEDIEN				XPEDIENTE;	XPEDIENTE: DGD TUSN 24-0071			
SUPERFICIE AUTO SUPERFICIE POR T			626,22 TIPO DE OBRA: HABITACIONAL 0.00 ANTE DENTE: OBRA NUEVA							
CLAVE DE		ELO:		AMPIAR	Comment of the Park	RIF MILI		TACHAN		
			TO COLUE	TIVI		1411171	( LLV)	All the second s		
NIVELES		$M^2$		DF CF	IPCI	ÓN DE LA	ORRA			
BARDA (M)	COMERCIAL	HABITACIONAL 85,67	BARDA PERIMETRAL.			01(1021,131)	Capacia			
PISCINA		11.71	ÁREA DE 2 ALBA CAS.							
PLANTA BAJA		334.40	1 VIVIENDA: CUEN A CON ACCESO, ½ BAÑO, 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO, SALA DE ESTAD COCINA, CUARTO DE INSTALACIONES, COMEDOR, ALMACEN, ½ BAÑO, VESTIBUL SALL AR Y 2 ESCALERAS.  **UENTA CON CAJON DE ESTACIONAMIENTO.**							
1.NIVEL	************	245,29+27,46 (PISCINA)	46 ATEM. VEN. A 1 VIVIENDA DE P. BAJA: 5 RECAMARAS CADA UNA CUENTA CON 1 AÑO COM. ETO CON TERRAZA; PISCINA, GALERIA Y TERRAZA.							
AZOTEA	~~~~~	7.36	ERTENECI, VTE A 1 VI L STALACIO JES.	<u>IVIENDA DE</u>	<i>P. BAJ</i>	A: TERRAZA	A CON COME	DOR, 1/2 BAÑO. AREA DE		
SUP. TOTAL (M²)	62	6.22 M <sup>2</sup>	USO A HABITACION	UTORIZADO; VAL/UNIFA	WLLA	·R	SUP.TOTAL	DEL PREDIO: 1,234.71 M²		
DESCREE & Y	DE INSPECCIÓ	AD I.		1:		- C		CIDITOE A		
FECHAL	E IIVSK ECCIC	***************************************	 ÆS:		COSTO DE LICENCIA:					
*SERÁ RESPON CONDICIONES	, asi come al	L PRO ETARIO MAN	TENER LA FOSA SÉPTICA EI NTO DEBIDO PARA NO CON	N BUENAS TAMINAR	DER	ECHOS:				
EL MANTO FRI	EATICO			ngagaga a	SAN	CIÓN				
•		1		2	TO	TAL:		Maille F.		
		4			Lipone and Control	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	, 20° (c	1986 E		
	rasio/je	7			,		£ 70	The same		
1 1/1 m	7		5	S CHIDOS /		į				
DIRECTION CONTRACTOR DESARROLL  STORY  TERRITORIAL UNIDADIO SHEYEUTABL							MALOF DESARROLLO			
			AULO ISMACL STANDERS	CASTANO		WEL LAND	VIOLITA ING-I	ORENZO PERMABE, 100 ANDA MIRANDA		
PRC	PIETARIO	PERITO RE		IRECTOR-DE DES			DIRECTOR	GENERAL DE DESARROLLO IAL URBANO SUSTENTBLE		
<u> </u>			MEGARET.		TIT BET TO MO I	. I P. (3)	And the second s			
K SCIPIGO			DESARROLLO URBARO 2024-1027		FOLIO: [6346]					

## ANTECEDENTES:

PRESENTA COMO ANTECEDENTE LA:

LICENCIA DE OBRA NUEVA CON Nº DE LIC: 0260 Y Nº DE EXP: DGDTUSN 24-0071, CON SUPERFICIE DE (626.22 M²), EMITIDA CON FECHA DE 02/04/2024, DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO.

## CONDICIONANTES:

- 3. OS RETURBICADO DA CARGO DE PARA LA AMPLIACIÓN POR CIENTRAS, EN LO CUENTRA O O REPORTADO CARA EN EL DEPARACIÓN DE ACUENTA COMERCADA DE PROCUSARA A CONTRADA RECUENTA UPITA POR ARA CONTRADA POR DE PARA CONTRADA DE PROCUSARA A CONTRADA DE PROCUSARA A CONTRADA DE PARA POR ARA CONTRADA DE PARA CONTRADA DE PARA POR LA CONTRADA DE PARA POR PORTADA DE PARA POR CONTRADA DE PARA PORTADA POR PORTADA DE PARA PORTADA PORTADA POR CONTRADA DE PARA PORTADA PORTADA
- I.A PERSONER LIPERCIA, DE APORTA Y PLANOS ACTORIZADOS DESENÁNTES AN PELLA ORIGANA VA SIDA MORTE APORTA, ASSOCIADA O A ORIGANA DE DESA ORIGINADO DE DESA ED
- TIL TEM E PERCENTATO TENTRO PENTANTA ANTERIA EN MONTE EN MONTE EN CARROLL DE TURA AS ATRA MATADAS. Tratas de la presentar que tratas de la carrollo desparto de la carrella de la carrollo del carrollo del carrollo de la carrollo del carrollo del carrollo de la carrollo del carr
- (i) You or associate a may recall to the Mide of the World, the control of the Samuel Control of the Samuel
- A supplication of the control of A DUI STREET CARRY AND A STREET CONTROL OF THE CONTROL OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE CONTROL OF
- V) reggy to option at a particular confidence of the About Energy of the property of the PSE SEARCH ADVANCE OF A ABOUT A JUNEAU CONTROL OF THE PROPERTY OF
- 要最后,在2011年19.0%至19.0%,企业是17.0%,企业的基础的企业。 (19.0%) 19.0%。 (19.0%) 19.0% (19.0%) 19.0% (19.0%) 19.0% (19.0%)
- THE PROPERTY OF A STATE OF A STAT

ARCHE 1987 CHENT TO THE CHENT TO ADDITION TO THE SHARE LANGUAGE SHARE THE CONTRACT OF THE CONT