

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TIPO DE LICENCIA:		OB	OBRA NUEVA		No. de Licencia: Fecha de Autorizacio	0345	No de Expediente: 07	MT/DGDTU 05 MES	S/DDUN/0170/2025	
VIGENCIA DE: 07 DI		07 DE MAYO	DE MAYO DEL 2025			07 DE NOVIEMBRE D'AS 225				
DATOS DEL PROPIETARIO:										
NOMBRE:										
UBICACIÓN DEL PREDIO:										
REGIÓN:				O: MUNICIPO:						
			TULUM				TU	. W Q. ROC)	
DOMICILIO:					C	LA C	AP STR.			
			DATOS T	ÉCNICOS		and the same of th				
NIVELES	COMERCIAL	M ² L HABITACIONAL DESCRIPCIÓN E LA OBRA								
BARDA (M)	COMERCIAL	33.76	BARDA PERIMETRAI	July Million Carlo Million Commission Commission			and the second second second second second			
PISCINA		12,29		AREA DE PISCINA Y ASO ZADER						
PLANTA BAJA		103.71	1 VIVENDA: CUENTA C. N. ACC. SO, PATIO FRONTAL, ½ BAÑO, LAVADERO, COCINA CON DESA YUNADOR, SALA DE. Y. AR, ESCALERA INTERIOR, PATIO POSTERIOR Y 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y VE. DOR. CUENTA CON 2 C. ONES DE EST. YONAMIENTO							
1.NIVEL		80.17	PERTENECIENTE X VIVIENDA DE P.BAJA: CUENTA CON ESCALERA INTERIOR, SALA DE T.V., BODEGA, I REC. VARA CON BAÑO COMPLETO Y I RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y VESTID. ASADOR CON COMEDOR.							
2.NIVEL										
SUP. TOTAL (M²)	196	$5.17 \mathrm{M}^2$		ADO: VIFAMILI	o: AMHLIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 189.09M²					
Lynnys, and a second			ACCES OF THE PROPERTY OF THE P						The second secon	
NORMATIVIDA. COSTO DE LICENCIA:										
CON FUNDA POBLACION D	E TULUM 2006-20.	OGRAM DE DESARR 30, PUI ICADO P ANA R DE LE AL	DERECHOS: OFFICIAL DEL ESTADO DERECHOS:				A THE STATE OF THE	milihih diministra conserva que que en espera de la conserva de la conserva de la conserva de la conserva de l		
COEFICIENTE DE	H3 (UNL	"WILLAK/PLURI	MILLAR)		SANG	CIÓN				
COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO (C.O.S) COEFICIENTE DE UTILIZACIÓ DE SUELO (C.U.S) DENSIDAD 24 VIV/HA			EL TERRENO (M²) NIVELES: LTURA	270.00 3.00 12.00						
JEI GIDEU		AT VIVIELES	The state of the s	3,4.UV 	- Language	moder Navi Accessed the			Ar Annual	
			OESERV	ACIONES		ann - 100000 11 1000	·······	Was a summariant of the summar		
	NSA UDAD AUTOS L UP AU ER SOR ANDRE	RALES; ASÍ MISMO	RECTOR RESPONSABLE CONECTAR LA INSTALA , MANTO FREÁTICO, SE I	DE OBRA, CIÓN SANI	LA EJECUC TARIA A LA	RED AT	UNICIPAL, E	N CASO DE OM	O DE LAS NORMAS ITIR LO QUE SE LE	
					VHIDO'S Y			20diho ₂	UR.	
				20° 14:31:31:31:				\$ C 00 E		
				25 S S S S S S S S S S S S S S S S S S S				1 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8		
L PRO	OPJETARIO	JIME PERITO RES	DENNIS ALAIN NEZ SANTOS. F) F PONSABLE DE OBRA D: P.R.OTU-AR-07.	Digital Cross	RANTRO DA CANON CHA DE DESARROL	CONTRACTO	TERRITO	ATRE-BARAYO ATRANDA Intel Tor Genera	DE DESARROLLO O BESTADA LIBANDA MOZUSTENTABLE	

ANTECEDENTES:

CONDICIONANTES:

- I. SERVES PÉRGE CUALCOURT TYPO DE AMPLIACIÓN EN CEMERAL EN CO CUEURO, POR EXCEPTARSE EN SE CORRESENTE PROCEDIA GON DE BUECO DE ACUERDO CON EL PROCEZAMA DE DESACRALLO A RADIO DEL CUATRO DE PORTACION DE TOUCHÉ 2016-2016 PIGENTE
- IL LA PRESENTE LEGILLA Y MANOS AUTORIZADOS DESERÁN ESTAR EN LA VAIA PARA SE MOSTRADAS AL INSPECTOR OR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLE DEBARGA
- IR. ESTA ESCUMBATO DE TEMPSA MATERIA COMO CICERTA SU ARECO DE EN CASAR DA AZADAR. SERCOS DE LA DEFENTÓN DE LECARECO O ORGANO, INSOCRIÓN MUNICIPAL CO ORIGINAR O PROPERTA.
- DE LA CAMBARTA DE ANTARAMENTA DA SER PARTETA, EM CARRETO O DE CARRO ANTARAMENTA A LA CARROLLA DE LA CARROLLA DE CARROLLA.
- VI. PEGA LICHTRON OF THE REFORMATION OF CALANIA AND ALM MERCHEN IN THE TWO PROPERTY AND A LA LEGEORGE OF STREET STEELS OF STREET AND ADDITIONAL AND A PROPERTY OF STREET AND ADDITIONAL AND A LA PERSON OF SELECTION OF STREET STREET ASSOCIATION OF STREET,
- value in the the following of the property of
- MB. PECRECYFELE LELECKÁ COMPRÉS NA MORA A MORAMERO ACEDIA PERESAL EL PERSON EL ESTADA EL MARA PER MEDITA POCEDAR A ACEDA DE MUNICA DE DEPENDIMENTO DE LA POCEDA DE ACEDA DE MUNICA DE DESARRO DE LA POCEDA DE ACEDA DE ACEDA DE DESARRO DE LA POCEDA DE ACEDA DE ACEDA DE DESARRO DE LA POCEDA DE ACEDA DE LA POCEDA DEL POCEDA DE LA POCEDA DEL POCEDA DE LA POCEDA DEL POCEDA DE LA POCEDA DEL POCEDA DE LA POCEDA DE LA POCEDA DE
- (4) PREMIE AG GERTELTE, I CANADA SE A FRUITA GERELA DESIGNA DO GRANDO DES REGIONES APERTANDAS. LE DESIGNADA ACTUAL DE SERVICIO DE LA REPORTANTA DE PROPERTANDA DE LA RESPONSADA DE PROPERTANDA DE LA RESPONSADA DE LA RESPONSAD
- A. Tableman (ed.) In words of a title of Eddings, the Sign of Agent, and Agent at the Agent of the Sign of the Si

<u>interior de la production de la lacidad. Se de lingues de Persol de la primer de la lingues de la delacidad de</u> La propinsión de la companya del companya de la companya del companya del companya de la companya del companya de la companya del companya del companya de la companya de la companya de la companya del companya del companya del companya de la companya del companya