



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE  
DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA



# LICENCIA DE ANUNCIO

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| N° DE EXPEDIENTE:       | N° DE LICENCIA:      |
| MT-DGDTUS-DIU-0489-2025 | 0254                 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN     | FECHA DE VENCIMIENTO |
| 05 DE MARZO DE 2025     | 05 DE MARZO DE 2026  |

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| DATOS DEL PROPIETARIO Y/O ARRENDADOR: |                 |
| NOMBRE:                               | [REDACTED]      |
| NOMBRE COMERCIAL:                     | "CAFEINA TULUM" |

|                   |            |            |            |                  |
|-------------------|------------|------------|------------|------------------|
| DATOS DEL PREDIO: |            |            |            |                  |
| DOMICILIO:        | [REDACTED] |            |            | CLAVE CATASTRAL: |
| REGION:           | MANZANA    | LOTE       | LOCALIDAD: | MUNICIPIO:       |
| [REDACTED]        | [REDACTED] | [REDACTED] | TULUM      | TULUM, Q. ROO.   |

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| PROCEDENCIA:                                                                                                                                                                                                                                      | OTRO:                |
| LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 48, No DE EXPEDIENTE MT/DGDTUS/DIU/0163/2024 EXPEDIDA EL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2024, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. | LICENCIA DE ANUNCIO: |
|                                                                                                                                                                                                                                                   | FECHA DE EMISIÓN:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                   | TOTAL:               |

|                                          |             |            |                    |             |              |            |
|------------------------------------------|-------------|------------|--------------------|-------------|--------------|------------|
| ESPECIFICACIONES DEL ANUNCIO AUTORIZADO: |             |            |                    |             |              |            |
| 1. ANUNCIO DENOMINATIVO                  |             |            | MENSAJE: "CAFEINA" |             |              |            |
| TIPO:                                    | ALTO:       | LARGO:     | RESOR:             | MATERIALES: | ILUMINACIÓN: | UBICACIÓN: |
| ADOSADO                                  | 0.35 METROS | 1.7 METROS | 0.05 METROS        | METAL       | INDIRECTA    | FRONTAL    |

|                             |  |                           |
|-----------------------------|--|---------------------------|
| ANUNCIO RECIBO OFICIAL N°:  |  | 7953 AR                   |
| SANCION RECIBO OFICIAL N°:  |  |                           |
| SELO DE TESORERÍA MUNICIPAL |  | FOLIOS DE PÓLIZAS DE PAGO |

|                                                                               |  |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| [REDACTED]                                                                    |  | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO       |
| C. BRANDON CARDENAS GASCA<br>DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA<br>TULUM QUINTANA ROO |  | ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE |

SE EXPIDE LA PRESENTE 2025 MAR 29 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2025

4/06/2025

