



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0064	No de Expediente:	MT/DGDTUS/DDUN/0051/2024	
Fecha de Autorización:	12	12	2024	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MANZANA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:				CLASIFICACIÓN:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1427	N° DE EXPEDIENTE:	P.A. 17-002	CONSTANCIA N°:	1427	N° DE EXPEDIENTE:	P.A. 17-002
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	50.62 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00 M²			ANTECEDENTE:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H2* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M²		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (M)			
PISCINA			
PLANTA BAJA		50.62	1 VIVIENDA CUENTA CON ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, Y 2 RECAMARAS. CUENTA CON PLANTACIÓN DE ESTACIONAMIENTO
1. NIVEL			
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	50.62 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
			SUP. TOTAL DEL PREDIO: 200.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	11/11/2024
OBSERVACIONES:	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	



19 DIC 2024			
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
	REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-13		

C.R.M.S.

N° DE POLIZA: 2045 AQ

Recibo Original
20/11/24

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0064