



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE  
DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA



# LICENCIA DE ANUNCIO

Nº DE EXPEDIENTE:	Nº DE LICENCIA:
MT-DGDTUS-DIU-0116-2024	0049
FECHA DE EXPEDICIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
02 DE SEPTIEMBRE 2024	02 DE SEPTIEMBRE 2025

DATOS DEL PROPIETARIO Y/O ARRENDADOR:							
NOMBRE:		FABBRINI DA PRA S.A. DE C.V.					
NOMBRE COMERCIAL:		"MARIA DEL MAR"					
DATOS DEL PREDIO:							
DOMICILIO:						CLAVE CATASTRAL:	
REGIÓN:	MANZANA	LOTE	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:			
			TULUM	TULUM, Q. ROO.			
PROCEDENDIA:				LICENCIA DE ANUNCIO:			
LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 257, CON EXPEDIENTE NÚMERO DGDTUSIU 22-0259 EXPEDIDA EL DÍA 13 DE JULIO DE 2022, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.				SANCIONES: TOTAL: [REDACTED]			

ESPECIFICACIONES DEL ANUNCIO AUTORIZADO:							
1. ANUNCIO DENOMINATIVO		MENSAJE: "MARIA DEL MAR BOUTIQUE HOTEL Y SPA (VACANCY)"					
TIPO:	ALTO:	LARGO:	ESPESOR:	MATERIALES:	ILUMINACIÓN:	UBICACIÓN:	
AUTOSOPORTADO	1.20 METROS	1.70 METROS	0.05 METROS	MADERA	NINGUNA	FRONTAL	
2. ANUNCIO DENOMINATIVO		MENSAJE: "MARIA DEL MAR"					
TIPO:	ALTO:	LARGO:	ESPESOR:	MATERIALES:	ILUMINACIÓN:	UBICACIÓN:	
ADOSADO	0.70 METROS	0.60 METROS	0.05 METROS	MADERA	NINGUNA	FRONTAL	
3. ANUNCIO DENOMINATIVO		MENSAJE: "MARIA DEL MAR BOUTIQUE HOTEL Y SPA"					
TIPO:	ALTO:	LARGO:	ESPESOR:	MATERIALES:	ILUMINACIÓN:	UBICACIÓN:	
ADOSADO	0.50 METROS	0.70 METROS	0.05 METROS	MADERA	NINGUNA	FRONTAL	

SELLO DE TESORERIA MUNICIPAL		SELLO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	
RECIBO OFICIAL: 4479 EN 180 AR		C. BRANDON CÁRDENAS GASCA DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA TULUM, QUINTANA ROO	
PROPRIETARIO Y/O ARRENDADOR TULUM, QUINTANA ROO		ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO	

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA A LOS 14 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 2024-2027.

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE 2024-2027, SELLOS DE LA DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA, TESORERIA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

C.C.P./ARCHIVO  
LBBM/BCG/mic

\*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA 1 DE 2

