



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE  
DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA



LICENCIA DE ANUNCIO

N° DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DIU/0353/2024	N° DE LICENCIA: 0086
FECHA DE EXPEDICIÓN 17 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE VENCIMIENTO 17 DE DICIEMBRE DE 2025

DATOS DEL PROPIETARIO Y/O ARRENDADOR:	
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	SAHARA CAFÉ S.A. DE C.V.
NOMBRE COMERCIAL:	PANDANO

DATOS DEL PREDIO:					
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]
REGIÓN:	MANZANA	LOTE	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO.	

PROCEDENCIA:	
LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 0581, No DE EXPEDIENTE DDU 09-611 EXPEDIDA EL DÍA 14 DE DICIEMBRE DE 2019, POR LA ENTONCES DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.	LICENCIA DE ANUNCIO: [REDACTED] SANCION: [REDACTED] MATERIAL: [REDACTED]

ESPECIFICACIONES DEL ANUNCIO TERRITORIAL							
1. ANUNCIO DENOMINATIVO (2)		MENSAJE: "PANDANO"					
TIPO:	ALTO:	LARGO:	ESPESES:	MATERIALES:	ILUMINACIÓN:	UBICACIÓN:	
AUTOSOPORTADO	1.40 METROS	0.60 METROS	0.05 METROS	MADERA	INDIRECTA	LATERAL DERECHO	

LA PRESENTE LICENCIA QUEDARA CONDICIONADA A RETIRAR SUS ANUNCIOS EN CUANTO SE LO SOLICITARA LA DEPENDENCIA CORRESPONDIENTE YA QUE INCUMPLE EL REGLAMENTO DE IMAGEN Y PAISAJE URBANO DEL MUNICIPIO DE TULUM QUINTANA ROO. SANCIONADO EN EL OFICIO DGDTUS/DIU/0353/2024

13 ENE. 2025  
PAGADO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE  
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.  
SELLO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.  
2024-2027

[REDACTED]	DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA. TULUM, Q. ROO. 2024-2027	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	--	---

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA A LOS 17 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS, SELLOS DE LA DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA, TESORERÍA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

C.C. PARGUINO

PARA COPIAR EN SU CASO, EN LA OFICINA DEL REGISTRO Y LA OFICINA

ELABORADO POR: [Firma]