



**DECLARACIÓN PARA EL PAGO DEL  
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**LIC. BERNABE ANTONIO MIRANDA MIRANDA**  
**TESORERO MUNICIPAL.**

En cumplimiento con lo dispuesto por el artículo 11, en relación a los diversos 3o, 5o, 6o, 8o, 9o y 10 de la Ley del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles de los Municipios del Estado de Quintana Roo, así como los artículos 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tulum, a esta Tesorería Municipal entero el Impuesto relativo expresando:

<b>NOMBRE Y DOMICILIO DE LOS CONTRATANTES</b>	
<b>I.</b>	<b>Del Adquirente (Sujeto del Impuesto)</b>
	Nombre o Razon Social: _____
	Domicilio: _____
	R.F.C. _____
	<b>Del Enajenante</b>
	Nombre o Razon Social: _____
Domicilio: _____	
R.F.C. _____	

<b>NOTARIO PÚBLICO O FEDATARIO ACTUANTE</b>	
<b>II.</b>	Nombre: _____
	Número de Notaria o Correduría: _____
	Circunscripción Territorial: _____
	Correo E. y Telefono: _____

<b>DATOS ESCRITURALES</b>	
<b>III.</b>	Numero de Escritura o Póliza: _____
	Tomo: _____
	Fecha: _____
	Lugar en que se firmó: _____

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICIÓN</b>	
<b>IV.</b>	Negocio Jurídico: _____
	_____
	_____

<b>DATOS DEL INMUEBLE (OBJETO DEL IMPUESTO)</b>	
<b>V.</b>	Clave Catastral: _____
	Ubicación: _____

<b>VALORES</b>	
<b>VI.</b>	Valor de la Operación: _____
	Valor Catastral _____
	Avaluo Bancario o Comercial: _____

<b>CALCULO DEL IMPUESTO</b>	
Base Gravable:	_____
Impuesto (3%):	_____
Actualización:	_____
Recargo:	_____
<b>Total a Pagar:</b>	_____
Fecha del entero:	_____

<b>ANEXOS (EN COPIAS)</b>		
1	Escritura Publica en copia certificada	
2	Cedula Catastral	
3	Avaluo Bancario o Comercial	
4	Constancia de no adeudo del impuesto predial	
5	Certificado de no adeudo de cooperación por obras	
<i>Inmuebles colindantes con la Zona Federal MarítimoTerrestre (teniendo o no concesión autorizada)</i>		
6	Recibo oficial de pago por uso o goce de ZOFEMAT actualizado	

_____ <b>Nombre y Firma del que entera</b>	<b>Sello</b>
---	--------------

\*El calculo del impuesto sera calificado por el Departamento del ISABI y posteriormente se emitirá el pase a caja correspondiente