



DEPENDENCIA: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

DIRECCIÓN: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.

OFICIO: DGDTUS/DAU/DR/0074/2024

TULUM, QUINTANA ROO A 12 DE MARZO DE 2024

ASUNTO: **CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO**

Nº DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/0108/2024

[Redacted]

MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO.
PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de alineamiento para el Predio que se encuentra en [Redacted] ubicado en la [Redacted] del Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, identificado plenamente con el Nombre del señor [Redacted]

Me permito informarle que la manera de identificar su predio en el [Redacted] No se encuentran dentro de los límites de los polígonos que aplican al programa director del centro de población de Tulum, publicado en el periódico oficial el día 6 de Abril del 2008, así mismo le informo que las fracciones resultantes de este procedimiento administrativo, contravienen lo estipulado en el Programa de Ordenamiento Ecológico Territorial del Corredor Cancún-Tulum (POET) Publicado en el Periódico Oficial el día 16 de Noviembre del 2001. El polígono antes mencionado, **No Presenta Afectación.**

El presente documento tiene una vigencia de seis meses a partir de su fecha de expedición, cabe aclarar que no sustituye documentos originales de propiedad ni prejuzga derechos de este, no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio, así como tampoco permite modificar la densidad ni autoriza el uso de suelo o la construcción de obra alguna.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS TULUM, QUINTANA ROO 2024

DR. JORGE ARMANDO MUÑOZ TOVAR TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2024

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO LBMM /jamt/ geec

[Redacted]

Recibido 20/03/24