

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
DIRECCIÓN: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.
OFICIO: DGDTUS/DAU/DR/0396/2023
TULUM, QUINTANA ROO A 21 DE NOVIEMBRE DE 2023

ASUNTO: CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO
N° DE EXPEDIENTE: MT/DGDTUS/DAU/0565/2023

[Redacted]

**MUNICIPIO DE TULUM, ESTADO DE QUINTANA ROO.
 PRESENTE:**

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de Alineamiento para el [Redacted] ubicado en la [Redacted] Ciudad de Tulum, Municipio del mismo nombre, Estado de Quintana Roo, identificado plenamente con la clave catastral: [Redacted]

Me permito informarle que la manera de identificar su predio por nomenclatura es mediante la clave catastral y que en materia de vialidad se fundamenta en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, publicado en el periódico oficial de Quintana Roo el 09 de abril de 2008 el polígono a los mencionados, Si Presenta Afectación de vialidad misma que represento gráficamente en anexo al presente oficio, por lo que deberá considerar la misma en la superficie total del predio urbano en cuestión y ajustar los proyectos que en él se desarrollen.

El presente documento tiene una vigencia de seis meses a partir de su fecha de expedición cabe aclarar que no sustituye documentos originales de propiedad ni prejuzga derechos de este no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio, así como tampoco permite modificar la densidad ni autoriza en ningún momento la construcción de obra alguna.

Sin más por el momento quedo a su disposición.

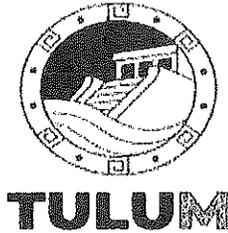
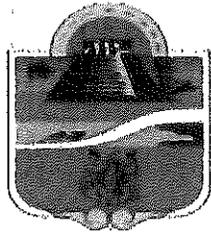
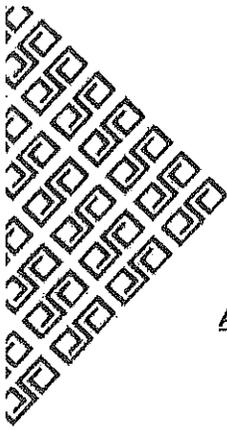
ATENTAMENTE
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 2023-11-23
ARQ. JORGE ARMANDO MUÑOZ TOVAR
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO
 LBMM /jam/ geec

Recibí original
 21/11/23





DEPENDENCIA: DIRECCIÓN GENERAL DE
 DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
 DIRECCIÓN: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.
 OFICIO: DGDUS/DAU/DR/0396/2023
 TULUM, QUINTANA ROO A 21 DE NOVIEMBRE DE 2023

AFECCIÓN:

