



TULUM

DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.
OFICIO: DGDTUS/DAU/DR/0324/2023
TULUM, QUINTANA ROO. A 30 DE OCTUBRE DE 2023

Asunto: CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO
NO. DE EXP.: MT/DGDTUS/DAU/0476/2023

VACAY DEVELOPMENT, S.A.P.I. DE C.V.

MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO.
PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de Alineamiento para el

del Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, identificado con la clave catastral:

Me permito informarle que la manera de identificar su predio por nomenclatura es mediante la clave catastral y que en virtud de su vialidad con fundamento en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, publicado en el periódico oficial de Quintana Roo el 09 de abril de 2008 el polígono antes mencionado, ***No Presenta Afectación***. Dado que éste se encuentre desarrollado dentro del polígono original con clave catastral: el cual no presenta ninguna Afectación de vialidad que pueda afectar al mismo.

El presente documento tiene una **vigencia de seis meses** a partir de su fecha de expedición y no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio, ni autoriza el uso de suelo, ni es licencia de construcción.

DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS
TULUM QUINTANA ROO
2023-2024

ARQ. JORGE ARMANDO MUÑOZ TOVAR
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
2023-2024

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE