

TULUM

DIRECCIÓN: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
ÁREA: DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS.
OFICIO: DGDTUS/DAU/DR/0367/2023
TULUM, QUINTANA ROO. A 26 DE OCTUBRE DE 2023

Asunto: **CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO**
NO. DE EXP.: MT/DGDTUS/DAU/0468/2023

PHI LANDMARCK SPACES, S.A. DE C.V.

MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO.

PRESENTE:

En atención a su escrito, mediante el cual solicita la Constancia de Alineamiento para el [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] del Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, identificado con la clave catastral: [REDACTED]

Me permito informarle que la manera de identificar su predio por nomenclatura es mediante la clave catastral y que en virtud de su vialidad con fundamento en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, publicado en el periódico oficial de Quintana Roo el 09 de abril de 2008 el polígono antes mencionado, **No Presenta Afectación.** Dado que esté se encuentre desarrollado dentro del polígono original con clave catastral: [REDACTED] el cual no presenta ninguna Afectación de vialidad que pueda afectar al mismo.

El presente documento tiene una **vigencia de seis meses** a partir de su fecha de expedición y no autoriza ningún tipo de aprovechamiento del predio, ni autoriza el uso de suelo, ni es licencia de construcción.

DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS
TULUM, QUINTANA ROO
2021-2024

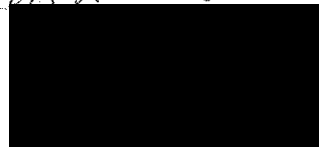
ARC. JORGE ARMANDO MUÑIZ TOVAR
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE ACCIONES URBANÍSTICAS

ATENTAMENTE

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. A. TULUM, Q. ROO.
2021-2024

01/Nov/2023

Recibi Original



C.C.P. ARCHIVO
LBMM /jamt/