



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0668	No. de Expediente:	DGTUSN 23-0138	
Fecha de Autorización:	16	07	2024	
	DIA	MES	AÑO	

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO

DOMICILIO: [REDACTED] CATASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0002	N° DE EXPEDIENTE:	DGTUSN 23-0138	0002	N° DE EXPEDIENTE:	DGTUSN 23-0138	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	47.38 M²			HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			AMPLIACION			

CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VEREDAL INTENSIDAD MEDIA)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	-----	47.38	1 DEPARTAMENTO CUENTA CON: ACCESO, AREA DE SALA, COCINETA CON DESAYUNADERO, AREA DE TRABAJO, 1 BAÑO COMPLETO Y ÁREA DE RECÁMARA.
1.NIVEL	-----	-----	
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	47.38 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: 06-06-24

OBSE...ONES:

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 TULUM, QUINTANA ROO  
 18 OCT. 2024  
 YOLANDA ALVAREZ BANDERET  
 PROPIETARIO  
 PAGA DO  
 REGISTRO: P.R.O.-TU-AR...  
 ARQ. GUADALUPE DEL CARMEN PORTILLA MANICA  
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA  
 REGISTRO: P.R.O.-TU-AR...  
 ING. CARLOS MARIO...  
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE  
 ING. LORENZO BEJAN DE HARO  
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE  
 URBANO... EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA...  
 DIRECCIÓN D...