



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1256	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0089
Fecha de Autorización:	21	11	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	CLAVE CATASTRAL:		[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0373	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0089	LICENCIA N°:	0373	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0089
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	138.01 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL				
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA				
CLAVE DE USO DE SUELO: CR/E (EQUIPAMIENTO REGIONAL)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	12.30	BARDA PERIFERICAL
PISCINA	-----	-----	
P.BAJA	-----	122.90 + 15.18 (E.S.C)	VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, TERRAZA CON AREA DE ESTAR CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA PERGOLADA Y JARDÍN, AREA DE ESCALERAS AL INTERIOR, 1 BAÑO, 1 CAMA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
1.NIVEL	-----	4.83	PERTENECIENTE A VIVIENDA: 1 CUARTO DE LAVADO.
2.NIVEL	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	138.01 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL ACUÍFERO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 ARO. RICARDO PIMENTEL CADENA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04	 ING. CARLOS MARIO SANCHEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 ING. BERNARDO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	--	---	---

LBM/M/CMSM/CRMS.

* VER CONDICIONANTES EN AYUNTAMIENTO POSTERIOR DE LA HOJA:
 TULUM, Q. ROO