



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1031	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0204
Fecha de Autorización:	27	09	2024
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VIVIENDA SOCIAL DE TABASCO S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1072/0618	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0204	CONSISTENCIA:	1072/0618	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0204
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	413.94 M²			TIPO DE OBRAS:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			VALIDIDAD:	PRORROGA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	---	---	
ALBERCA	---	75.18	ALBERCA DE USO COMUN.
P. BAJA	---	265.70	3 VIVIENDAS. CADA UNA CUENTA CON ACCESO, ESCALERAS, COMEDOR-ESTANCIA, COCINA, BARRIO DE CUARTO DE LAVADO, 1/2 BAÑO 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO Y ESTIDOR.
1. NIVEL	---	73.06	ALBERCA DE USO COMUN: CUARTO DE MAQUINAS, BODEGA. Cuenta con 6 CAMIONES DE ESTACIONAMIENTO.
SUP. TOTAL (M²)	413.94 M2		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

PAGA DO 18 OCT 2024

VIVIENDA SOCIAL DE TABASCO S.A. DE C.V. PROPIETARIO

ING. NORA P. GONZALEZ BEJAR PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-14

ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ING. LORENZO BERNABE MIRABROLO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM Q. ROO

DIRECCIÓN DE INGRESOS

CONDICIONES DE LA HOJA: 2024:2027