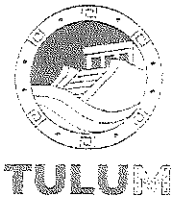


**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
|                   | B) TERMINACIÓN TOTAL   |
|                   | <b>B</b>               |

|                        |             |                   |                        |  |  |
|------------------------|-------------|-------------------|------------------------|--|--|
| No. de Licencia:       | <b>1034</b> | No de Expediente: | <b>DGDTUSN 23-0163</b> |  |  |
| Fecha de Autorización: | <b>27</b>   | <b>09</b>         | <b>2024</b>            |  |  |
|                        | DIA         | MES               | AÑO                    |  |  |

| DATOS DEL PROPIETARIO |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| NOMBRE:               | <b>BP PROMOTIONS S.A. DE C.V.</b> |

| UBICACIÓN DEL PREDIO |                  |       |                      |
|----------------------|------------------|-------|----------------------|
| REGIÓN:              | MZA:             | LOTE: | LOCALIDAD:           |
|                      |                  |       | <b>AKUMAL</b>        |
|                      |                  |       | MUNICIPIO:           |
|                      |                  |       | <b>TULUM, Q. ROO</b> |
| DOMICILIO:           | CLAVE CATASTRAL: |       |                      |

| DATOS TÉCNICOS  |                    |                    |                        |
|---|--------------------|--------------------|------------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN  |                    | USO DE SUELO       |                        |
| LICENCIA N°:  | <b>0907</b>        | N° DE EXPEDIENTE:  | <b>DGDTUSN 23-0163</b> |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):   | <b>2,086.70 M²</b> | TIPO DE OBRA:      | <b>COMERCIAL</b>       |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):   | <b>0.00</b>        | ESTADO DE LA OBRA: | <b>OBRA NUEVA</b>      |
| <b>CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURÍSTICO RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA)</b> |                    |                    |                        |

| NIVELES         | M2                 |              | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA                                    |
|-----------------|--------------------|--------------|---|
|                 | COMERCIAL          | HABITACIONAL |   |
| BARDA ML        | ---                |              |   |
| PISCINA         | ---                |              |   |
| P.BAJA          | 2,086.70           |              | <b>W.C. SANITARIOS DE HOMBRES Y SANITARIOS DE MUJERES</b> |
| 1.NIVEL         | ---                |              | <b>DESERVATORIOS</b>                                      |
| 2.NIVEL         | ---                |              |   |
| AZOTEA          | ---                |              |   |
| SUP. TOTAL (M²) | <b>2,086.70 M²</b> |              | <b>USO AUTORIZADO: COMERCIAL</b>                          |

|   |       |
|---|-------|
| FECHA DE INSPECCIÓN:  | _____ |
| OBSERVACIONES:  |       |
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES. ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO DAÑAR EL MANTO FREÁTICO. |       |

| COSTO DE LICENCIA: |  |
|--------------------|--|
| DERECHOS:          |  |
| SANCIÓN:           |  |
| TOTAL:             |  |

|               |   |   |   |  |
|---------------|---|---|---|--|
| <b>PAGADO</b> | BP PROMOTIONS S.A. DE C.V.<br>PROPIETARIO | ARQ. YERONICA HIERVO MOO<br>PERITO RESPONSABLE DE OBRA<br>REGISTRO P.R.O-TU-AR-14 | ING. CARLOS MARIO SÁNCHEZ MINAYA<br>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE<br>H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO<br>MIRANDA MIRANDA<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE |
|               |   |   |   |  |

LDMM/CMSA/MRC.

\*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA FOLIO:

FOLIO: **1034**