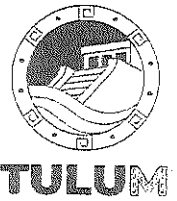


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1017	No de Expediente:	DDUCC 21-0443
Fecha de Autorización:	27	09	2024
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	CONDO HOTEL GBP S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			AKUMAL
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
		CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0588	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0443
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	630.73 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	AMPLIACION
CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURISTICA RESIDENCIAL BAJA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
PISCINA	-----	64.96	PERTENECIENTE A DEPARTAMENTOS. DE P. BAJA: CADA UNO CUENTA CON PISCINA.
P. BAJA	-----	-----	-----
1.NIVEL	-----	-----	-----
2.NIVEL	-----	-----	-----
3.NIVEL	-----	185.74	PERTENECIENTE A II DEPARTAMENTOS CUENTA CADA UNO CON CUBO DE ESCALERAS.
AZOTEA	-----	380.03	ÁREAS DE SERVICIO: ZONA DE AIRES ACONDICIONADOS Y ÁREAS DE TINACOS.
SUP. TOTAL (M²)	630.73 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANANTIAL ACUÍFICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PAGADO

09 OCT. 2024

DIRECCIÓN DE INGRESOS	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS. DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-----------------------	---	---	---

LBMM/CMSM/ABG

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.