



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE



DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA

TULUM

LICENCIA DE
ANUNCIO
PANORÁMICO

N° de Expediente:	N° de Licencia:
MT/DGDTUS/DIU/0682/2024	0431
Fecha de expedición:	Fecha de Vencimiento:
15 DE AGOSTO DE 2024	15 DE AGOSTO DE 2025

Datos del propietario:		
Nombre del Propietario:	ZENESIS INMOBILIARIA, S.A.P.I. DE C.V.	
Nombre Comercial:	"ZÉNESIS"	
Datos del predio:		
Clave Catastral:	Región:	Smza.:
	Mza:	Lote:
Domicilio:		Localidad:
		TULUM
		Municipio:
		TULUM, QUINTANA ROO

Especificaciones de los anuncios panorámicos que se autorizan

Total de unidades autorizadas: 6 ANUNCIOS

Clasificación:	Cantidad:	Descripción:
ANUNCIO PANORÁMICO PUBLICITARIO	2	CONTIENE RENDERIZACIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO "ZÉNESIS", SE PROYECTA EN FORMA DE HORIZONTAL CON VISTA PARALELA A LA VÍA PÚBLICA. Características:
Tipo:	Alto:	Largo:
CARTEL DE GRAN TAMAÑO	3.00 METROS	6.00 METROS
Espe:	0.05 METROS	0.05 METROS
Materiales:	Iluminación:	Ubicación:
PERFIL TUBULAR RECTANGULAR (PTR) DE 2 x 2, Y LONA	NINGUNA	LÍMITE DEL PREDIO
Clasificación:	Cantidad:	Descripción:
ANUNCIO PUBLICITARIO	2	CONTIENE RENDERIZACIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO "ZÉNESIS", SE PROYECTA EN ESTRUCTURA TIPO "P" CON VISTA PARALELA A LA VÍA PÚBLICA. Características:
Tipo:	Alto:	Espe:
AUTOSOPORTADO	3.00 METROS	0.05 METROS
Materiales:	Iluminación:	Ubicación:
PERFIL TUBULAR RECTANGULAR (PTR) DE 2 x 2, Y LONA	NINGUNA	LÍMITE DEL PREDIO
Clasificación:	Cantidad:	Descripción:
ANUNCIO PUBLICITARIO	2	CONTIENE RENDERIZACIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO "ZÉNESIS", SE PROYECTA EN ESTRUCTURA TIPO "H" CON VISTA PARALELA A LA VÍA PÚBLICA. Características:
Tipo:	Alto:	Largo:
AUTOSOPORTADO	2.10 METROS	2.60 METROS
Espe:	0.05 METROS	0.05 METROS
Materiales:	Iluminación:	Ubicación:
PERFIL TUBULAR RECTANGULAR (PTR) DE 2 x 2, Y LONA	NINGUNA	LÍMITE DEL PREDIO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN... NUEVA N° 0308 DEL EXPEDIENTE N° DGDTUSN 23-0756 EMITIDA CON FECHA 12 DE ABRIL DE 2024 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE, MISMA QUE SEÑALA PERIODO DE VALIDEZ DEL 12 DE ABRIL DE 2024 AL 12 DE ABRIL DE 2026.

COSTO	
Licencia de Anuncio:	
Sanciones:	
Total:	

DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA	SELO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.
SELO DE TESORERÍA MUNICIPAL:	

ZENESIS INMOBILIARIA, S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA PRO: TU-AR-01	LIC. CARLA GUADALUPE CORAL BASILITO DIRECTORA DE IMAGEN URBANA	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	--	---	---