



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE  
DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA



TULUM

LICENCIA DE ANUNCIO

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| N° de expediente:       | N° de licencia:        |
| MT/DGDTUS/DIU/0575/2024 | 0198                   |
| Período de vigencia     |                        |
| De: 27 DE JUNIO DE 2024 | A: 27 DE JUNIO DE 2025 |

| Datos del propietario:  |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Nombre del propietario: | CAFÉ SIRENA S. DE R.L. DE C.V. |
| Nombre Comercial:       | "STARBUCKS COFFEE"             |

| Datos del predio: |            |
|-------------------|------------|
| Domicilio:        | [REDACTED] |
| Clave catastral:  | [REDACTED] |

|            |            |            |            |                |
|------------|------------|------------|------------|----------------|
| Región:    | Manzana:   | Lote:      | Localidad: | Municipio:     |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | TULUM      | TULUM, Q. ROO. |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Procedencia:                                                                                                                                                                                                                                               | Costo:     |
| LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL NÚMERO 114, EXPEDIDA EL DÍA 10 DE ABRIL DE 2024 DE EXPEDIENTE No. MT/DGDTUS/DIU/0215/2024, POR LA ENTONCES DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. | [REDACTED] |
| Licencia de Anuncio:                                                                                                                                                                                                                                       | [REDACTED] |
| Sanciones:                                                                                                                                                                                                                                                 | [REDACTED] |
| Total:                                                                                                                                                                                                                                                     | [REDACTED] |

| Especificaciones del anuncio autorizado |             |             |             |                         |                      |            |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------------|----------------------|------------|
| 1. ANUNCIO (DOBLE CARA)                 |             |             |             |                         |                      |            |
| Tipo:                                   | Alto:       | Largo:      | Espesor:    | Materiales:             | Iluminación:         | Ubicación: |
| TIPO BANDERA (2 CARAS)                  | 0.50 METROS | 0.50 METROS | 0.10 METROS | MADERA Y PINTURA BLANCA | ARBOTANTE            | FRONTAL    |
| 2. ANUNCIO 1                            |             |             |             |                         |                      |            |
| Tipo:                                   | Alto:       | Largo:      | Espesor:    | Materiales:             | Iluminación:         | Ubicación: |
| ADOSADO                                 | 0.20 METROS | 1.97 METROS | 0.10 METROS | MADERA Y PINTURA BLANCA | FUENTE INTERNA (LED) | FRONTAL    |

|                    |                                                        |                                                                            |
|--------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| MUNICIPIO DE TULUM | SELO DE TESORERÍA MUNICIPAL:<br>Recibo Oficial: 378/AE | SELO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE. |
|--------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|

|                                |                                                                                                                       |                                                                                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFÉ SIRENA S. DE R.L. DE C.V. | DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA<br>LIC. CARLA GUADALUPE CORRAL BASULTO<br>TULUM QUINTANA ROO<br>DIRECTORA DE IMAGEN URBANA | ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA A LOS 27 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2024

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS, SÉLLOS DE LA DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA, TESORERÍA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.

C.C.F./ARCHIVO

\*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA

LVB/0505/2024