



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0406	No de Expediente:	DGDTUSN 24-0136
Fecha de Autorización:	17	04	2024
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
[REDACTED]			AVE CATASTRAL:
[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0686	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-080
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	325.34 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	AMPLIACION
CLAVE DE USO DE SUELO: H3*(UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	30.15	CUENTA CON ALBERCA Y ESPEJO DE AGUA.
P. BAJA	-----	144.82	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, ½ BAÑO, ESCALERAS, SALA DE ESTAR, PISCINA, COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA CON ASADOR Y COMEDOR BARRIO, 1 RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO CON TINA Y REGADERA EXTERIOR. AREA DE SERVICIOS: CLOSET DE MAQUINAS, BODEGA Y CUARTO DE LAVADO.
1.NIVEL	-----	137.83+	1 PASEO, 1 RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO Y BALCON, 1 RECAMARA CON BAÑO, TINA Y REGADERA EXTERIOR; TERRAZA CON AREA DE ESTAR Y AREA DE ASOLEADERO.
2.NIVEL	-----	12.54(e.s.c.)	
3.NIVEL	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)		325.34 M²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
CONSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DE BIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	
 H. MUNICIPIO DE TULUM 22/04/2024	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 DIRECCIÓN DE INGRESOS DIRECCIÓN DE INGRESOS	 ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAYÓN. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: R.R.D.-TU-IN-08	 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ING. CARLOS MARIO SALES MINA. DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ARO. LIBERTAD VAZQUEZ BURGOS ENCARGADA DE DESARROLLO DE DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO
--	--	---	--