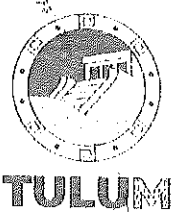


**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	
	<b>B</b>	

No. de Licencia:	<b>0288</b>	No de Expediente:	<b>DGDTUSN 23-0529</b>	
Fecha de Autorización:	<b>11</b>	<b>04</b>	<b>2024</b>	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	<b>TULUM</b>
DOMICILIO:			MUNICIPIO: <b>TULUM, Q. ROO</b>
CLAVE CATASTRAL:		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	<b>0948</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 23-0529</b>	CONSTANCIA N°:	<b>0948</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>211.73 M²</b>	TPO DE OBRAS:	<b>HABITACIONAL</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	115.60	BARDA PERIMETRAL CON 3.00 M DE ALTURA.
PISCINA	-----	7.41	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	118.36	L VIVIENDA: CON TUBERIA PESO, VESTIBULO, SALA, COMEDOR, COCINA, TERRAZA CON AREA DE ESTER, CUARTO DE SERVICIO Y BODEGA. CUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR, 1/2 BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
1.NIVEL	-----	85.96	CUBO DE ESCALERA AL INTERIOR, VESTIBULO, 1 RECAMARA CON BAÑO, Y 1 RECAMARA CON BAÑO, VESTIBULO Y 2 TERRAZAS.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	<b>211.83 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO	 ARO. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO ING. CARLOS ALVARO SALAS MONTAÑA ROO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 INC. LORENZO BERNARDO MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-----------------	--	---	--

LIBRERIA MSAM/CRMS/DAUJ

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0288**