



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0474	No. de Expediente:	DGDTUSN 23-0470
Fecha de Autorización:	05		2024
	MES		AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: **INMOBILIARIA LA CORUÑA S.A. DE C.V.**

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1000	N° DE EXPEDIENTE:	70	INSTANCIA:	1000	N° DE EXPEDIENTE:	0470
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	70.00 M²	TIPO DE OBRA:	COMERCIAL				
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	AMPLIACION				
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M			
PISCINA			
P. BAJA	70.00		AREA PERTENECIENTE A 1 LOCAL COMERCIAL COCINA, CONGELADOR, BODEGA.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	70.00 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN: **11-03-24**

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, COMO ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

EL MUNICIPIO DE TULUM INMOBILIARIA LA CORUÑA S.A. DE C.V. PROPIETARIO <i>Reda 30/05/2024</i>	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-01	 ING. CARLOS MAMO SALAS MINAYA. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE ING. AROJIBERRA AZOUEZ JIMÉNEZ ENCARGADA DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE <small>EN TÉRMINOS DE LA DETERMINACIÓN REALIZADA MEDIANTE OFICIO PMP/024/2024 DE LA FECHA 10 DE ABRIL DEL 2024; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 51, SEGUIDO PAGADO DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM, 38 Y 39 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE.</small>
---	---	---	--

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

NO. **27389AJ**

FOLIO: **0474**