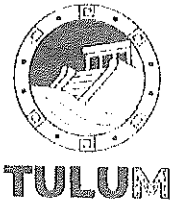


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0287	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0117
Fecha de Autorización:	11	04	2024
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
		CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0279	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0117
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	279.86 M²	CONSTANCIA N°:	0279
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO:		OBRA NUEVA	
H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML.	-----	62.14	BARDA PERIMETRAL CON 20 M DE ALTURA
PISCINA	-----	14.95	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	149.88 + 47.56 (E.S.C)	LA VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 CUBO DE ESCALERAS, 1/2 BAÑO, CUBO PARA LAVAR, TERRAZA Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y VESTIDOR.
1. NIVEL	-----	67.50	CUMPLIENDO CON LAS CONDICIONES DE ESTACIONAMIENTO.
AZOTEA	-----	-----	VESTIBULO, 1 BAÑO COMPLETO Y 2 RECAMARAS.
SUP. TOTAL (M²)	-----	279.86 M²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO GARANTAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	 ING. CARLOS MARIO SALAS MIRANDAY ESPARTERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO HERNANDEZ SUSTEPAN DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	---

L.B/M/M/C/M/S/M/C/R/M/S/D/A/C/I

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0287**