



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0557	No. de Expediente:	DGDTUSN 21-0168
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		06	2023
	B				AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	SIGNO MAYA S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0178	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 21-0168	LICENCIA N°:	0178	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 21-0168
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	2,673.87			TIP. DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			PRECEDENTE:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P. BAJA		867.23	6 DEPARTAMENTOS CON: SALA, COMEDOR, COCINA, ¼ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO VESTIDOR CADA UNO. 2 ESTUDIOS CON: AREA DE CAMA, COCINETA Y BAÑO CADA UNO.
1. NIVEL		843.05	6 DEPARTAMENTOS CON: SALA, COMEDOR, COCINA, ¼ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO VESTIDOR CADA UNO. 2 ESTUDIOS CON: AREA DE CAMA, COCINETA Y BAÑO CADA UNO.
2. NIVEL		3.05	6 DEPARTAMENTOS CON: SALA, COMEDOR, COCINA, ¼ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO VESTIDOR CADA UNO. 2 ESTUDIOS CON: AREA DE CAMA, COCINETA Y BAÑO CADA UNO.
3. NIVEL		127.72 (PERGOLADA) + 76.00 (PISCINA)	AREA COMUN CON: CUBO DE ESCALERAS, AREA DE LAVADO Y BAÑO. CUENTA CON UN AREA DE TERRAZA PERGOLADA. AREA DE PISCINA.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR. SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1,469.14 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

SIGNO MAYA S.A. DE C.V. PROPIETARIO	 ING. VICTOR ALEJANDRO CAÑICH CHACON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-IN-12	 ING. CARLOS MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	---	--	---

M.C.A.T. TULUM, QUINTANA ROO, AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO. 2021-2024
 * VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: