



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIONE DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0708	No de Expediente:	DDUCC 21-0266
Fecha de Autorización:	02	09	2022
			AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	ACRE DESARROLLOS S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
		TULUM, Q. ROO	
		CLASIFICACIÓN:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0554	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0266
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	651.39	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	ORIGEN DE OBRA:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA		41.83	AREA DE PISCINA PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 5 VIVIENDAS DE LA PLANTA BAJA.
P.B.		209.63+ 9.98 (E.S.C.)	AREA COMUNICACIONAL DE VIGILANCIA, 1/2 BAÑO Y CUARTO DE MAQUINAS, 5 VIVIENDAS CADA UNA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, TERRAZA Y CUBO DE ESCALERAS.
1.NIV		200.14	PLANTA CON 5 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
2.NIVEL		143.00	PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 5 VIVIENDAS DE LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 RECAMARA CON BAÑO-VESTIDORT, BALCON Y CUBO DE ESCALERAS.
3.NIVEL		143.00	PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 5 VIVIENDAS DE LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 RECAMARA CON BAÑO-VESTIDORT, BALCON Y CUBO DE ESCALERAS.
SUP. TOTAL (M²)		61.77	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 626.56 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
*LA PRESENTE LICENCIA PRESENTA UNA MODIFICACION DE PROYECTO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
OTROS:	

ACRE DESARROLLOS S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ARQ. YERONIMO HUERVO MOO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO DRO-TU-AR-14	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO	ING. LOPEZ GONZALEZ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TERRITORIO URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
--	---	---	--

M.C.A.T.

VER CONDICIONANTES
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 2021-AQUILIO