



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0050	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0747
Fecha de Autorización:	25	01	2024
		MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	(HOLBOX GAS S.A. DE C.V.)

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	1348	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0747
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	172.57 M²	CONSTRUCCIÓN N°:	1348
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	PROYECTO DE OBRA:	COMERCIAL
		MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VIVIENDA DE INTENSIDAD MEDIA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	38.50	----	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA	----	----	----
P. BAJA	70.57+ 102.00 (ENDEBLE)	----	AREA DE COMERCIAL ; CAJA, 2 OFICINAS, 2 SANITARIOS, ARBA CON CUBIERTA ENDEBLE, AREA DE BOLBAS, AREA DE TANQUE. 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	----	----	----
2. NIVEL	----	----	----
AZOTEA	----	----	----
SUP. TOTAL (M²)	172.57 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	06 FEB 2024
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	
 DIRECCIÓN DE INGRESOS DIRECCIÓN DE INGRESOS	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

(HOLBOX GAS S.A. DE C.V.) PROPIETARIO	 ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-03	 ING. JESUS PERIO SAKASO MAYA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO HERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
---	---	--	--

LBM/M/CM/SM/ABG.

TULUM, QUINTANA ROO, 2024. COPIAS EN LA PARTE TRASERA DE LA HOJA.

Recibo Original

06/02/24

FOLIO: **0050**