

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0014	No de expediente:	DGDTUSN 23-0256
Fecha de Autorización:	01	MES	2024
		AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	CT HOLDINGS S.A.P.I. DE C.V.

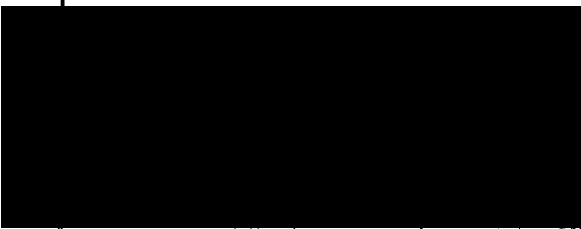
UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0464	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0256
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	290.00 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/URUFAMILIAR).			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	71.64	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA	-----	30.49	CUBIERTA CON ALBERCA.
P. BAJA	-----	12.74 + 4.74	1 VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, 1 CUARTO DE LAVADO, 1 BAÑO COMPLETO, COMEDOR, ESCALERAS, SALA CON SALIDA A TERRAZA CON COMEDOR EXTERIOR, ASADOR, AREA DE READERO, ALBERCA Y JACUZZI; COCINA, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y 1 RECAMARA CON TERRAZA Y TINA. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	-----		VESTIBULO, SALA DE T.V., 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y BALCON, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO, CLOSET Y TERRAZA.
2.NIVEL	-----		
AZOTEA	-----		
SUP. TOTAL (M²)		114.87 M²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSERCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREGADO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	



CT HOLDINGS S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ARO. VERÓNICA HUERO MOO. PERTITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO MIRANDA
---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

L.BMM/CMSM/ABG. VERIFICANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: