



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1386	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0252
Fecha de Autorización:		12	2023
		ES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	BANCO DEL BAJO S.A. I.B.M. [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
[REDACTED]		TULUM, Q. ROO	
		CLAVE CATASTRAL:	
		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0576	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0252
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	191.33 M²	CONSTANCIA N°:	0576
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0252
		HABITACIONAL	
		AMPLIACION	
CLAVE DE USO DE SUELO: MS-MB (PLURIFAMILIAR) (INTENSIDAD MEDIA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	-----
PISCINA	-----	-----	-----
P.BAJA	-----	47.31	AREA DE ACCESO A TERRAZAS Y ACCESO
1.NIVEL	-----	144.02	ESTUDIO DE CADA UNO CUENTA CON ACCESO, AREA DE COCINA, SALA DE ESTAR, AREA DE CAMA, BAÑO COMPLETO Y TERRAZA
2.NIVEL	-----	-----	-----
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	191.33 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	-----
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PA 22 ENE 2024

DIRECCION DE INGRESOS
BANCO DEL BAJO S.A. I.B.M. INGRESOS

ING. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO P.R.O.-TUAR-01

ING. CARLOS VARGAS
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

ING. LORENTE ENRIQUE MIRANDA
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

TULUM, QUINTANA ROO

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE INFERIOR DE LA HOJA

LBM/CMSM/CRMS/DACI