



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	B

No. de Licencia:	1327	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0226
Fecha de Autorización:	12	12	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	CLAVE CATASTRAL:		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0520	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0226	CONSERVANCIA N°:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	111.90	DE OBRA:	COMERCIAL	N° DE EXPEDIENTE:
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	PRECEDENTE:	OBRA NUEVA	DGDTUSN 23-0226
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)	11.07		BARDA PERIMETRO
PISCINA			
P. BAJA	111.90		LOCOS COMERCIALES CADA UNO CON: ACCESO, AREA DE VENTAS Y 1/2 BAÑO. AREA DE CIRCULACION; PASILLOS Y CUBO DE ESCALERAS. NO CUENTA CON CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	111.90		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 149.12 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	2024
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.
	DIRECCION DE INGRESOS DIRECCION DE INGRESOS

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARO. FELIPE ERNESTO BASTIAN SIFRI DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-AR-05	ING. CAROLINA MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO GUERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	---	--	--

M.C.A.T. DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE EN EL AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO. 2021-2024

Recibi Original
 [REDACTED]
 3/03/24