



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0137	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0190	
Fecha de Autorización:	22	02	2024	
DIA		MES	AÑO	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	AVECO ARQUITECTURA AVANZADA EN ECOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CASTA:	

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				TIPO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0447	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0190	CON ANEXO:	146	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0190
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	95.90 M2			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00			ANEXOS:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		55.11 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2.00 DE ALTURA.
PISCINA			
P. BAJA		56.10	1 VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA - COMEDOR, VESTIBULO, BAÑO COMPLETO, CUARTO DE LAVADO, 1 RECAMARA CON CLOSET Y 2 RECAMARAS CON CLOSET Y BAÑO COMPLETO. CEMENTACION PARA AJONJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		39.80	PERTENECIENTE A PLANTA BAJA: ESPACIO A DOBLE ALTURA DE SALA, COMEDOR Y COCINA.
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	95.90 M²		AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 305.21 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

AVECO ARQUITECTURA AVANZADA EN ECOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACON INGRESO	ING. CARLOS MARIS SALAS DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	---	--

M.C.A.T.

TULUM, QUINTANA ROO
 VBR CONTIGUAS EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

19/03/21

FOLIO: 0137