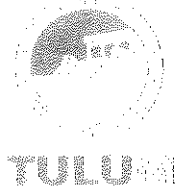


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1305	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0148
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		12	2023
	B				ANO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGION:	MZA:	LOTTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:		
[REDACTED]	[REDACTED]				

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0510	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0148	CONSTANCIA N°:	0510
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	162.20 M²		MODALIDAD:	MIXTO	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA AL PISCINA		56.05	BARDA AL PISCINA 3.00 M DE ALTURA.
P.BAJA	50.00	40.20	AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO Y AREA DE LOCAL. AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO Y AREA DE LOCAL. AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO Y AREA DE LOCAL. AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO Y AREA DE LOCAL.
1 NIVEL		72.00	AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, I BAÑO Y 1 RECAMARA CON TERRAZA. AREA DE CIRCULACIÓN: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, I BAÑO Y 1 RECAMARA CON TERRAZA.
AZOTEA			AREA DE CIRCULACIÓN: VESTIBULO Y 1 CUBO DE ESCALLERA.
SUP. TOTAL (M²)	162.20 M²		USO AUTORIZADO, MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
CONSIDERACIONES:	-----
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASI COMO SU MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
*SE FIRMÓ COMO CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA POR DESCRIPCIÓN DE LA OBR.	
H. MUNICIPAL DE TULUM:	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 DIRECCION DE INGRESOS DIRECCION DE INGRESOS [REDACTED] PROPIETARIO	 ARQ. DENNIS ALAIM JIMENEZ SANTOS PUERTO RICO SPOKASRUU DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-07	 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO BERCABI MIRANDA ABRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO 2023
---	---	---	---

CLAVE CATASTRAL:

FOLIO: 1305