



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: <b>0053</b>	No de Expediente: <b>DGDTUSN 23-0065</b>		
	B) TERMINACIÓN TOTAL				
	<b>B</b>	Fecha de Autorización:	<b>26</b> DIA	<b>01</b> MES	<b>2024</b> AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
CATEGORIA:		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°	<b>0890</b>	N° DE EXPEDIENTE	<b>DGDTUSN 23-0065</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M <sup>2</sup> )	<b>276.85 M<sup>2</sup></b>	CONSTRUCCIÓN	<b>0890</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M <sup>2</sup> )	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>HABITACIONAL</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	71.40	BARDA PERIMETRICA DE 2.00 M DE ALTURA
PISCINA	-----	29.27	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	124.15	PLANTA BAJA CON ACCESO, SALA, BAR, COCINA, COMEDOR, 1 CUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR, 1 CUARTO DE LAVADO, 2 1/2 BAÑOS Y 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO.
1 NIVEL	-----	120.30 + 3.13 (DESC)	1 CUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR, VESTIBULO, 2 RECAMARAS CON BAÑO COMPARTIDO Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO COMPLETO Y BALCÓN.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M <sup>2</sup> )	<b>276.85 M<sup>2</sup></b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OPINIONES:	-----
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AGUENTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 [REDACTED] DIRECTOR DE INGRESOS REGISTRO PRO-FU-AR 97	 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
---	---	--