



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0106	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0818
Fecha de Autorización:	13	02	2024
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]			CATEGORÍA GENERAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0803	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0818	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0818
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	133.16 M²	TIPUS DE OBRA:	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	AMPLIACIÓN		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	13.37 (ENDEBLE)	119.79	6 CUARTOS: CADA UNO CUENTA CON AREA DE RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO. AREA PERTENECIENTE A COMEDOR EXISTENTE CON CUBIERTA ENDEBLE.
1. NIVEL	-----	-----	
2. NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	133.16 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	05-02-24
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 ING. JESÚS HERNÁNDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-03	 ING. CALLES MARIO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. ORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
------------	---	--	---

LBM/M/CMSM/ABG.

Recibi original

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: