



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



| | |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL |
| | B |

| | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|------------------------|
| No. de Licencia: | 0106 | No de Expediente: | DGDTUSN 22-0818 |
| Fecha de Autorización: | 13 | 02 | 2024 |
| | DÍA | MES | AÑO |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|-------|------------|-------------------------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| | | | TULUM | TULUM, Q. ROO |
| DOMICILIO: | [REDACTED] | | | CATEGORÍA GENERAL: [REDACTED] |

| DATOS TÉCNICOS | | | | | |
|---|------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | USO DE SUELO | | |
| LICENCIA N°: | 0803 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0818 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0818 |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): | 133.16 M² | TIPUS DE OBRA: | MIXTO | | |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): | 0.00 | MODALIDAD: | AMPLIACIÓN | | |
| CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA) | | | | | |

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|-----------------|--------------------|--------------|--|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA M. | ----- | ----- | |
| PISCINA | ----- | ----- | |
| P. BAJA | 13.37 (ENDEBLE) | 119.79 | 6 CUARTOS: CADA UNO CUENTA CON AREA DE RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO. AREA PERTENECIENTE A COMEDOR EXISTENTE CON CUBIERTA ENDEBLE. |
| 1. NIVEL | ----- | ----- | |
| 2. NIVEL | ----- | ----- | |
| AZOTEA | ----- | ----- | |
| SUP. TOTAL (M²) | 133.16 M² | | USO AUTORIZADO: MIXTO |

| | |
|---|----------|
| FECHA DE INSPECCIÓN: | 05-02-24 |
| OBSERVACIONES: | |
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO | |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| SANCIÓN | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

| | | | |
|------------|---|---|--|
| [REDACTED] | ING. JESÚS HERNÁNDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-03 | ING. CALLES MARIO DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO | ING. ORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO |
|------------|---|---|--|

LBM/M/CMSM/ABG.

Recibi original

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: