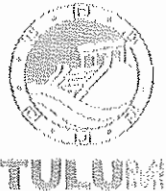




H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL.	No. de Licencia:	0082	No de Expediente:	DGTUSN 22-0774	
	B) TERMINACIÓN TOTAL.	Fecha de Autorización:		07	02	2024
				DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:
			[REDACTED]

DATOS TÉCNICO							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA Nº	1392	Nº DE EXPEDIENTE	DGTUSN 22-0774	CONSTRUCCIÓN Nº	1392	Nº DE EXPEDIENTE	DGTUSN 22-0774
SUPERFICIE AUTORIZADA (M ²)	697.40 M ²			TIPO DE SUELO	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M ²)	0.00			USO DE SUELO	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VEREDAL INTENSIDAD MEDIA)							

NIVELES	M ²		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
P.BAJA		147.40	2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 BAÑO Y 1 RECÁMARA. ÁREA DE CIRCULACIÓN: PASILLOS, 1 CUBO DE ESCALERA Y 1 ELEVADOR.
1 NIVEL		147.40	2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 BAÑO Y 1 RECÁMARA. ÁREA DE CIRCULACIÓN: PASILLOS, 1 CUBO DE ESCALERA Y 1 ELEVADOR.
2 NIVEL		147.40	2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 BAÑO Y 1 RECÁMARA. ÁREA DE CIRCULACIÓN: PASILLOS, 1 CUBO DE ESCALERA Y 1 ELEVADOR.
3 NIVEL		147.40	2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 BAÑO Y 1 RECÁMARA. ÁREA DE CIRCULACIÓN: PASILLOS, 1 CUBO DE ESCALERA Y 1 ELEVADOR.
ROOF GARDEN	73.95	12.50	ÁREA DE USO COMÚN: 1 ÁREA DE BAR, 1 BAÑO, 1 TERRAZA CON ÁREA DE ESTAR CON ESTRUCTURA DE CUBIERTA PERGOLADA Y ÁREA DE PISCINA CON ASOLEADORO. ÁREA DE CIRCULACIÓN: 1 CUBO DE ESCALERA Y 1 ELEVADOR.
SUP. TOTAL (M ²)	697.40		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:	
REQUISITOS Y OBSERVACIONES:		DERECHOS:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO.		SANCION:	[REDACTED]
[REDACTED]		TOTAL:	[REDACTED]
PROPIETARIO:	[REDACTED]	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO	

LBAM/CMSM/CKM5.

* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA