



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0682	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0766
Fecha de Autorización:	10		2023
			AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CATASTRAL:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	2467	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 15-853	CONSISTENCIA:	2467
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	53.71 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD MEDIA).					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	-----	53.71	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA DE ESTAR, COCINA, COMEDOR, 1 RECAMARA Y 1 BAÑO COMPLETO.
1.NIVEL	-----	-----	
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	53.71 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ING. MANUEL FERNANDEZ AZNAR PAVON. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R. Q. TU-IN-08	ING. CARLOS ZARCO SANCHEZ MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO 2024-MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	--	---	---

LEMM/CMSM/ABG.

19/Marzo/24

TULUM, QUINTANA ROO