



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1315	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0481
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	06	12	2023
	B			DIA	MES AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:
			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		TIPO DE USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0944	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0481
CONSTANCIA N°:	0944	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0481
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	286.21 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	-----
PISCINA	-----	-----	-----
P.BAJA	-----	145.00	1 VIVIENDA: CUENTA CON COCINA, SALA DE ESTAR, 1 BAÑO COMPLETO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON CLOSET Y AREA DE LAVADO. CUENTA CON 1 CANTO DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	-----	125.88	1 DEPARTAMENTO: CUENTA CON COCINA, SALA DE ESTAR, 1 BAÑO COMPLETO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON CLOSET.
2.NIVEL	-----	15.33	1 ESTUDIO: CUENTA CON COCINA, SALA DE ESTAR, 1 BAÑO COMPLETO, 1 RECAMARA CON BALCON. CUARTO DE LAVADO, BODEGA, 1/2 BAÑO Y SALA EXTERIOR. AREA DE ESTACIONAMIENTO. 1 CANTO DE ESTACIONAMIENTO.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	286.21 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ING. LEONARDO CHAVEZ DOMINGUEZ DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-10	 ING. CARLOS MARIO MIRANDA MIRANVA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO BERNABÉ DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	---	---

LBM/M/CMSM/CRMS/DAC/

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

Reciben Original

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 TULUM, QUINTANA ROO
 2023