



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0138</b>	No de Expediente:	<b>DGDTUSN 22-0466</b>
Fecha de Autorización:	<b>23</b>	<b>02</b>	<b>2024</b>
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	<b>BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. I.B.M. GRUPO FINANCIERO BANORTE</b>

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			<b>TULUM</b>
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			<b>TULUM, Q. ROO</b>
			CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>0607</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 22-0466</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>46.98 M²</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>AMPLIACION</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	-----	-----
PISCINA	-----	-----	-----
P. BAJA	-----	9.29	ESCALERA
1. NIVEL	-----	32.00+	1. ESTUDIO: CUENTA CON: ACCESO, AREA DE LAVANDERIA, 1 BAÑO COMPLETO, 1 CUARTO DE BAIAS, 1 AREA DE RECAMARA CON SALIDA A PISCINA.
2. NIVEL	-----	5.69(PISCINA)	
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	<b>46.98 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

<b>BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. I.B.M. GRUPO FINANCIERO</b>			
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRÓ: P.R.O.-TU	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

LBM/M/CMSM/ABG.

PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0138**