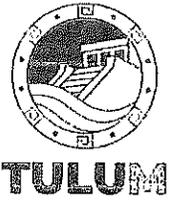




H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1281	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0188
Fecha de Autorización:	24	11	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
CLAVE CATASTRAL:			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0491	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0188	CONSTANCIA N°:	0491	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0188
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	192.01 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	-----
PISCINA	-----	18.20	AREA DE PISCINA
P.BAIA	-----	94.15	TERRAZA COMO ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 BAÑO, CUARTO DE LAVADO, CUARTO DE MAQUINAS, 1 RECAMARA CON CLOSET Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET.
1.NIVEL	-----	58.87 + 20.79 (E.S.C)	ACCESO PRINCIPAL, PASILLOS Y 1 CUBO DE ESCALERAS.
AZOTEA	-----	-----	AREA DE ESTACIONAMIENTO.
SUP. TOTAL (M²)	192.01 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OPORTUNIDADES:	-----
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO GARANTAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO PREVIÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 ARQ. GEISLER ESAU EK CANCHE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-10	 ING. JOSÉ MARIO DE LAS MINAYAS DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO GUBERNABE DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	--	---	--

LBM/CMSM/CRMS/DACJ

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.